



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Pieļuve jūrai





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Aizsargjoslu likums

36.pants

- (5) Pašvaldībai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ir jāparedz iespēja kājāmgājējiem piekļūt pludmalei un vietas automašīnu (transportlīdzekļu) stāvvietu ierīkošanai. Vietējā pašvaldība organizē gājēju celiņu ierīkošanu, ņemot vērā esošo apbūvi un īpašumu robežas, kā arī to, ka celiņi nedrīkst atrasties tālāk par vienu kilometru cits no cita, izņemot gadījumu, kad to nav iespējams nodrošināt dabā esošo apstākļu dēļ. Ja nepieciešams, pašvaldība vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā var noteikt īpašuma tiesību aprobežojumu par labu sabiedrības iespējai piekļūt pludmalei arī bez nekustamā īpašuma īpašnieka piekrišanas. Zemes īpašniekiem ir tiesības uz zaudējumu atlīdzību, ja tādi radušies aprobežojuma noteikšanas dēļ. Zaudējumu atlīdzības veidu, apmēru un aprēķināšanas kārtību nosaka Ministru kabinets.

(regulējums pieņemts ar 2009.gada 14.maija likumu "Grozījumi Aizsargjoslu likumā")



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

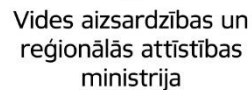
Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"

71. Teritorijas plānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai paredz piekļuves iespējas publiskajiem ūdeņiem. Lokālplānojumos un detālplānojumos nosaka to izvietojumu un risinājumu.

102. Gājēju celiņi atbilst šādām vides pieejamības prasībām:

102.1. gājēju celiņa platums – ne mazāks par 1,2 m, tā iesegums – no cieta un jebkuros laikapstākļos neslīdoša materiāla;

102.2. gājēju celiņa robeža ir skaidri saskatāma un sataustāma, pielietojot marķējumu, atšķirīgas krāsas vai reljefa iesegumu.

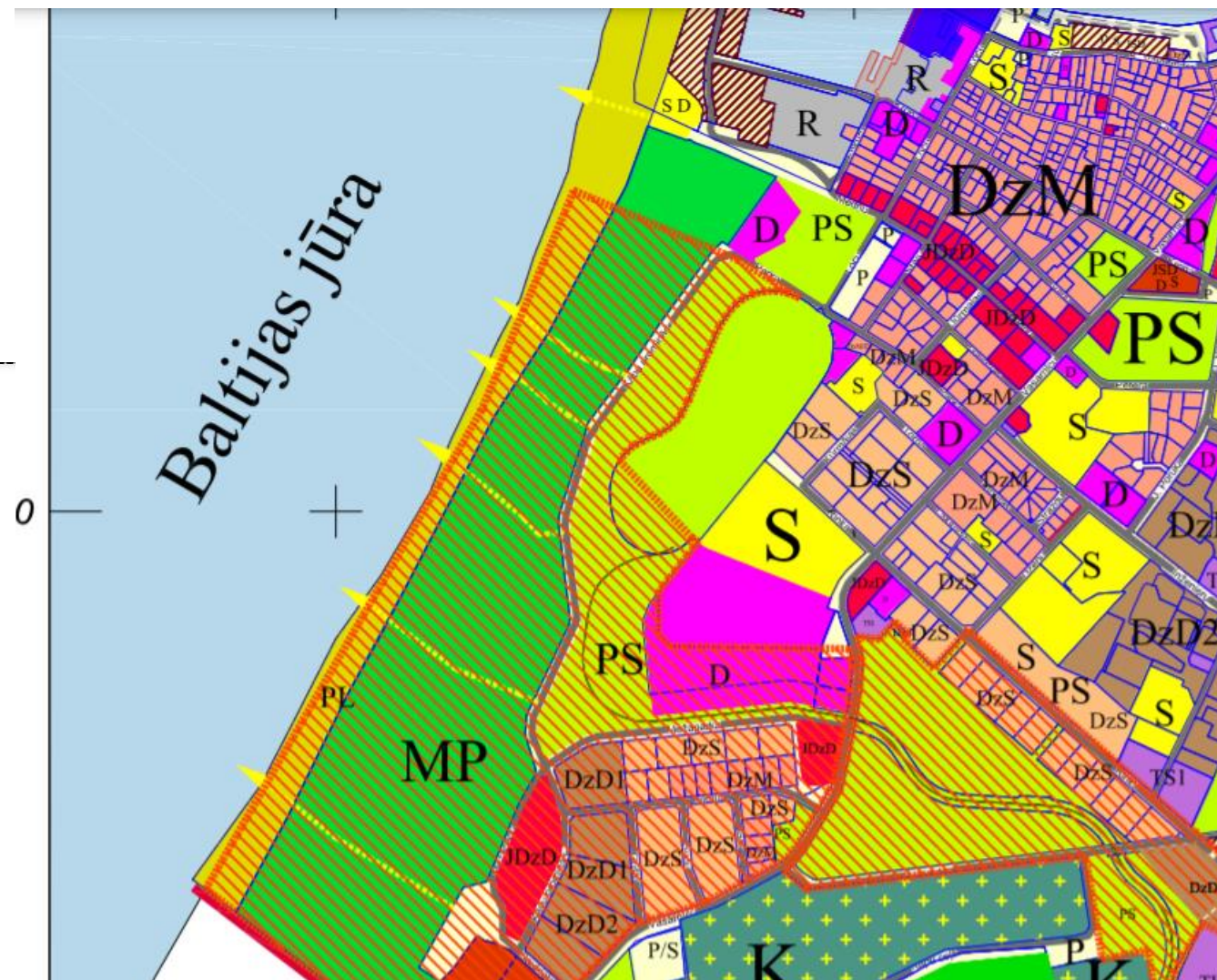


Piemēri no teritorijas plānojumiem - Ventspils

TERITORIJAS PLĀNOJUMS (2006. - 2018.) ar grozījumiem

Saistošie noteikumi Nr. 18
Apstiprināti ar Ventspils pilsētas domes
27.07.2012. lēmumu Nr.110
(protokols Nr. 13; 7§)

-  Detāli plānojamās teritorijas
 Teritorijas, kurām ir izstrādāti detālplānojumi
 Atsevišķi nodalītas atklātas auto stāvietas
 Ūdenssaimniecības teritorijas
  Iespējama būvniecība pēc 2015. gada
 Gājēju ceļi Baltijas jūras aizsargjoslā
 ielu teritorijas
 pilsētas administratīvā robeža
 ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

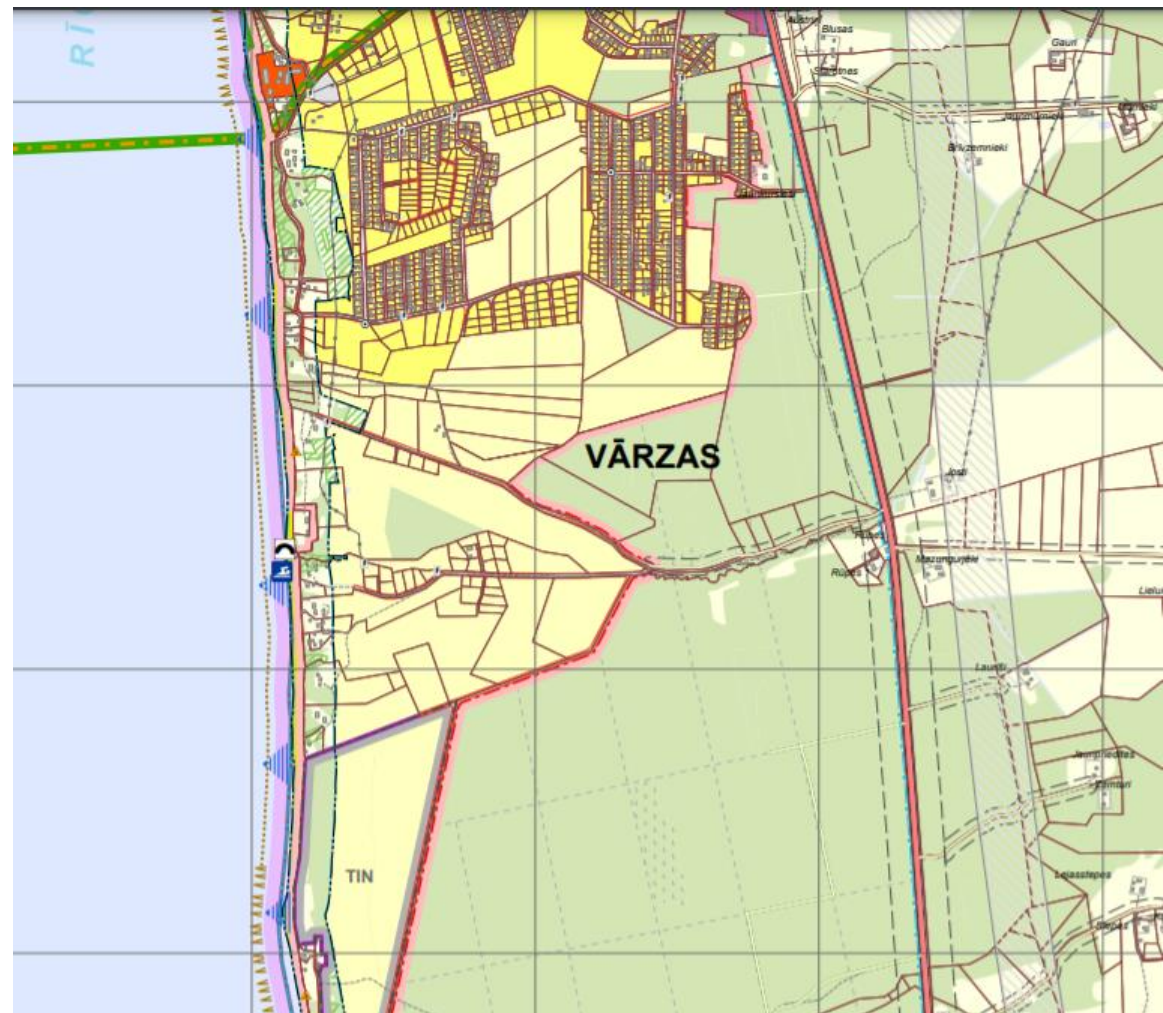
Piemēri no teritorijas plānojumiem – Limbažu novads (uz 5 km piekrastes 7 piekļuves vietas)

- normatīvo aktu prasībām neatbilstoša platuma ielas, kas rada piekļūšanas, apgrīšanās un stāvēšanas problēmas glābšanas dienestam un operatīvajam **transportam**;
 - cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem nav pielāgotas piekļuves **vietas pludmalei**;
 - trūkst sabiedriskās piekļuves (ceļi, ielas vai takas) pludmalei, ko ierobežo apbūve (ēkas, būves);
 - esošās publiskās infrastruktūras (stāvlaukumi, ceļi, gājēju ceļi, kas ved uz jūru) ietilpība un kvalitāte vasaras sezonā.
- 2. Piekrastes pārvaldības instrumentu trūkums:**
- nekustamā īpašuma, kas pieder pašvaldībai, trūkums;
 - esošais normatīvais regulējums par zemes īpašumtiesībām piekrastē, valsts, pašvaldības un privāto zemju īpašnieku kompetences piekrastes apsaimniekošanā **un erozijas krastu** ierobežošanā;
 - nav noteikta piekrastes pašvaldības kompetence jūras telpiskajā plānošanā.

Teritorijas plānojuma risinājumi:

Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlotas esošās piekļuves vietas jūrai, izvērtējot reālo piekļuves situāciju.

- | | |
|--|--|
| | Mazā hidroelektrostacija |
| | Lidlauks |
| | Pieejas jūrai |
| | Peldvieta |
| | Brāļu kapi |
| | Abrāzijas krasts
(Nacionālas nozīmes paaugstināta riska teritorija) |
| | Relatīvi stabils krasts |





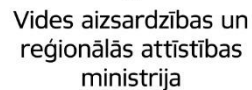
Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Piemēri no teritorijas plānojumiem – Rucavas novads



-  Autostāvvietā (teritorijas plānojuma priekšlikums)
-  Atpūtas vieta
-  Skatu tornis
-  Telšu vieta
-  Laivu piestātne
-  Plānotā piekļuve jūrai kājāmģājējiem un velosipēdistiem
-  Plānotā piekļuve jūrai apkalpes transportam
-  Valsts autoceļš
-  Pašvaldības autoceļš
-  Plānotais pašvaldības autoceļš
-  Veloceliņš*
-  Precizējams veloceliņa posms
-  Pašvaldības īpašums
-  Pašvaldībai piekritīgā zeme



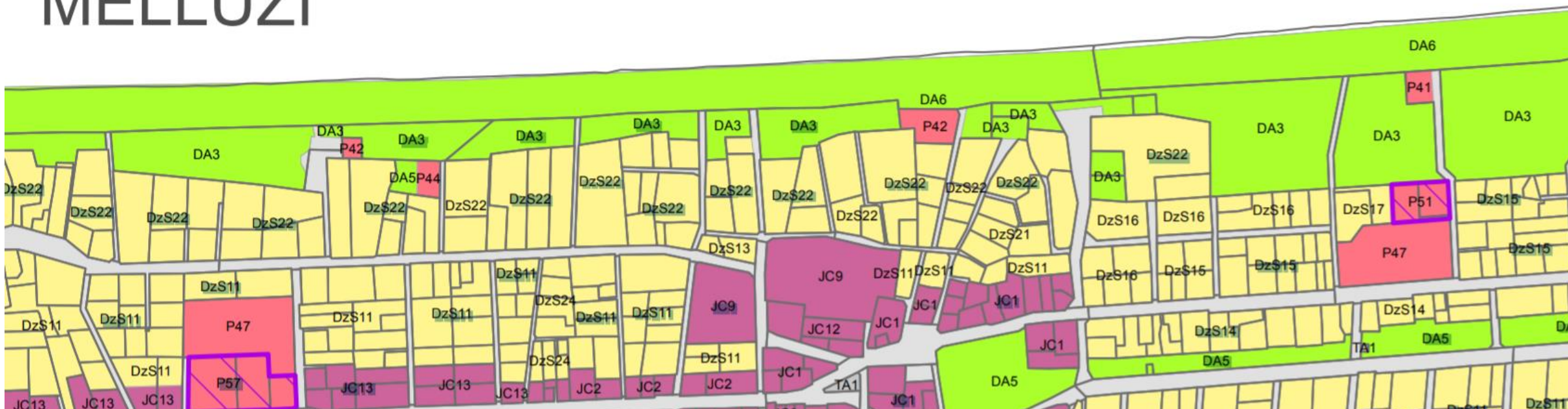


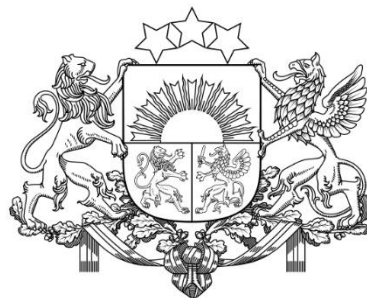
JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

MELLUŽI

PUMPURI





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Paldies par uzmanību!

TPZPD vecākā eksperte Maija Pintele

