**PIEMĒRS[[1]](#footnote-1)**

# VIENOŠANĀS[[2]](#footnote-2) Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

par bezatlīdzības turējumu projekta “……………….” ieviešanai

|  |  |
| --- | --- |
| «DATUMS»  (datums) | \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_  (vieta) |

*Nosaukums – juridiskai personai* **Kohēzijas fonda projekta Nr.*XXXXX* (turpmāk – Projekts) īstenotājs** (turpmāk – Projekta īstenotājs), tās *Vārds Uzvārds* personā, kurš rīkojas uz ……… pamata, no vienas puses, un zemes īpašnieks

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (*Vārds Uzvārds, personas kods – fiziskai personai,* *Nosaukums, reģistrācijas numurs – juridiskai personai*), (turpmāk – Īpašnieks),

no otras puses, (turpmāk katrs atsevišķi – Puse, kopā - Puses) ievērojot, ka:

1. Projekta īstenotājam jāsasniedz Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 514 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.4.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt un atjaunot bioloģisko daudzveidību un aizsargāt ekosistēmas” 5.4.1.1. pasākuma “Antropogēno slodzi mazinošas infrastruktūras izbūve un rekonstrukcija *Natura 2000* teritorijās” un 5.4.3. specifiskā atbalsta mērķa “Pasākumi biotopu un sugu aizsardzības labvēlīga statusa atjaunošanai” 5.4.3.2. pasākuma “Kompleksu apsaimniekošanas pasākumu īstenošana *Natura 2000* teritorijās” īstenošanas noteikumi” 2.punktā un Projekta iesnieguma 1.2.apakšpunktā noteikto mērķi;
2. Īpašnieka īpašumā atrodas …….. teritorijā esošs nekustamais īpašums ar kadastra numuru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kura sastāvā atrodas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pagasts \_\_\_\_\_\_\_\_ novads, un kas reģistrēts \_\_\_\_\_\_\_ zemesgrāmatā ar nodalījuma Nr. XXX,

**noslēdz šādu vienošanos par bezatlīdzības turējumu** (turpmāk – Vienošanās):

1. Īpašnieks nodod Projekta īstenotājam bezatlīdzības turējumā Vienošanās preambulas II. punktā noteikto zemes vienību atbilstoši šī Līguma pielikumā Nr.1 pievienotai shēmai[[3]](#footnote-3) (turpmāk – Zemesgabals) **bez atlīdzības** ar mērķi - īstenot Zemesgabalā šādus Projektā noteiktos pasākumus:

*1.1.[[4]](#footnote-4) (piemērs –* *veikt …..veikt koku sagāzumu un bebru dambju likvidāciju, izvācot kokus no ūdensteces un novietojot tos tuvākajā iespējamajā vietā ārpus applūstošas zonas;*

*1.2. veikt invazīvo sugu, ja tās tiks konstatētas, ierobežošanas pasākumus;*

*1.3.* *iekārtot[[5]](#footnote-5) norādes, ……* (turpmāk kopā – Pasākumi)*;*

1. Vienošanās 1. punktā noteiktā turējuma termiņš ir **līdz 20\_\_. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_** *(**vismaz uz termiņu, kas norādīts kā plānotais infrastruktūras kalpošanas ilgums, t.sk Projekta pēcuzraudzības periodu).*
2. Projekta īstenotājam ir tiesības Pasākumu izpildi nodot vienai vai vairākām trešajām personām, Pasākumu izpildītājiem, kurus Projekta īstenotājs piesaista publisko iepirkumu regulējošo normatīvo aktu noteiktā kārtībā.
3. Īpašnieks piekrīt, ka Pasākumu īstenošanas rezultātā iegūto ….. (piemērs- *Biomasu, tajā skaitā kokus, Projekta īstenotājs vai Pasākumu izpildītāji izvāc no ūdens un novieto Zemesgabalā ārpus applūstošās zonas vai citā īpašumā, ar kura īpašnieku Projekta īstenotājs par to ir vienojušies)*.
4. Īpašnieks apliecina, ka Vienošanās noslēgšanas brīdī Zemesgabals nav pārdots vai citādi atsavināts kopā vai pa daļām, kā arī nav apgrūtināts ar jebkādām lietu vai saistību tiesībām, izņemot tās, kas uz Vienošanās noslēgšanas brīdi ir ierakstītas zemesgrāmatā. Pirms Zemesgabala atsavināšanas Īpašnieks informē Projekta īstenotāju un nākamo īpašnieku par Projekta saistībām un Puses vienojas par Vienošanās saistību nodošanu jaunajam Zemesgabala īpašniekam. Īpašnieks apņemas pēc iespējas informēt potenciālos Zemesgabala mantiniekus par Projekta saistībām.
5. Visus ar Pasākumu īstenošanu saistītos izdevumus sedz Projekta īstenotājs.
6. Īpašnieks attiecībā uz Pasākumu īstenošanu:
   1. atļauj un nerada šķēršļus Projekta mērķa sasniegšanai, Projektā paredzētās infrastruktūras ierīkošanai un Eiropas Savienības nozīmes biotopu un sugu dzīvotņu atjaunošanas pasākumiem un to reģistrēšanai, kā arī Projekta īstenotājam vai trešajām personām piekļūt, uzturēties, kontrolēt un īstenot Pasākumus Zemesgabalā;
   2. apņemas pēc Projekta īstenotāja pieprasījuma, ar Projekta īstenotāju saskaņotā termiņā, izsniegt Projekta īstenotājam ar Zemesgabalu saistītus dokumentus, kuri ir Īpašnieka rīcībā vai kuru iegūšana ir Īpašnieka kompetencē.
7. Pušu pilnvarotie pārstāvji, kas ir atbildīgi par ar Vienošanās izpildi saistīto jautājumu risināšanu un saskaņošanu, ir:

8.1. no Projekta īstenotāja puses: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tālr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; e-pasts: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:rolands.auzins@daba.gov.lv);

8.2. no Īpašnieka puses: **\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** tālr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; e-pasts: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:elinavald@gmail.com)

1. Ja Pusei mainās tās Vienošanās 8. punktā noteiktais pilnvarotais pārstāvis, tā nekavējoties vienpusēji rakstiski informē par to otru Pusi. Šajā gadījumā savstarpēja Vienošanās par grozījumu veikšanu nav nepieciešama.
2. Vienošanās grozījumus Puses noformē rakstveidā, abpusēji vienojoties, un pēc to abpusējas parakstīšanas tie kļūst par Vienošanās neatņemamu sastāvdaļu.
3. Strīdus un domstarpības, kas varētu rasties attiecībā uz Vienošanās izpildi, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses nevienojas pārrunu ceļā 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā, strīds tiek izskatīts Latvijas Republikas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Vienošanās stājās spēkā tās abpusējas parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz Pušu saistību izpildei.
5. Vienošanās noteikumi ir saistoši Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
6. Vienošanās ir sagatavota uz \_\_\_ lappusēm ar …. pielikumu/pielikumiem (shēma/apraksts) uz \_\_\_ lappusēm un parakstīta 2 (divos) identiskos eksemplāros. Viens eksemplārs glabājas pie Projekta īstenotāja, bet otrs – pie Īpašnieka. Abiem Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

*vai*

Vienošanās parakstīta ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu. Projekta īstenotājs ar drošu elektronisku parakstu parakstītu un laika zīmoga saturošu Vienošanās eksemplāru pēc tās parakstīšanas nosūta uz Vienošanās rekvizītos norādīto Īpašnieka e-pasta adresi. Vienošanās parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

Pielikumi:[[6]](#footnote-6)

1. Pušu rekvizīti un paraksti:

**Projekta īstenotājs: Īpašnieks:**

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Nosaukums***  *Uzņēmuma reģistra Nr.*: XXXXXX-XXXXX  *Juridiskā* adrese:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  \_\_\_\_\_\_  LV - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Tālr. XXXXXXXX  e-pasts: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:elinavald@gmail.com)  amats    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_)  (paraksts) | **\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *V.Uzvārds vai Nosaukums***  *Personas kods vai Uzņēmuma reģistra Nr.*: XXXXXX-XXXXX  *Deklarētā vai juridiskā* adrese:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  \_\_\_\_\_\_  LV - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Tālr. XXXXXXXX  e-pasts: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:elinavald@gmail.com)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  (paraksts) |

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija neuzņemas nekādu atbildību attiecībā uz piemērā publicēto informāciju. Šī informācija:

   ir vispārīga un neattiecas ne uz vienas konkrētas fiziskas vai juridiskas personas īpašajiem apstākļiem;

   ne vienmēr ir vispusīga, pilnīga, precīza un atjaunināta;

   nav uzskatāma par profesionālu vai juridisku padomu (ja jums ir nepieciešama konkrēta konsultācija, jums vienmēr jāvēršas pie atbilstīgi kvalificēta speciālista). [↑](#footnote-ref-1)
2. Vienošanās slēdzēji, t.sk. finansējuma saņēmējs uzņemas atbildību par vienošanās atbilstību normatīvajiem aktiem. [↑](#footnote-ref-2)
3. Nepieciešamais zemes gabals tiek noteikts, ievērojot normatīvo aktu prasības. [↑](#footnote-ref-3)
4. Apakšpunkti tiek izteikti brīvā formā atbilstoši konkrētai situācijai. [↑](#footnote-ref-4)
5. Tiek noteikts brīvā formā (piemēram, iekārtot (bez būvniecības) pielikumā Nr.2 aprakstīto (brīvā formā) infrastruktūru (mazās arhitektūras formas vai vides objektus). Ja ir paredzēta būvniecība tad jāslēdz līgums par apbūves tiesībām atbilstoši Civillikuma Trešās A nodaļas Apbūves tiesība normām. [↑](#footnote-ref-5)
6. Uzskaita attiecīgos Līgumam pievienojamos dokumentus. [↑](#footnote-ref-6)