

**Telpu un teritorijas uzkopšana Vides aizsardzības
un reģionālās attīstības ministrijas vajadzībām
(VARAM 2017/18)**

Rīgā

2017.gada 26.jūlijā

Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, turpmāk – Pasūtītājs, Valsts sekretāra vietnieces administratīvajos jautājumos pienākumu izpildītāja, Nodrošinājuma departamenta direktora Jāņa Vītola personā, kurš darbojas saskaņā ar 2017.gada 14.jūlija iekšējiem noteikumiem Nr.1-4/14 „Kārtība, kādā ministrija veic publiskos iepirkumus” un 2017.gada 12.janvāra rīkojumu Nr.1-2/7 „Par budžeta programmu, apakšprogrammu un pasākumu vadītājiem un izpildītājiem 2017.gadā”, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Termex”, turpmāk – Izpildītājs, valdes locekļa Andra Lukaševica personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, (turpmāk abi kopā un katrs atsevišķi saukti – Puses), noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Pasūtītāja telpu un teritorijas uzkopšanas darbus (turpmāk tekstā arī – Darbi vai Pakalpojums) Rīgā, Peldu ielā 25, Peldu ielā 26/28, Pils ielā 17, Doma laukumā 8A un Vaļņu ielā 30 (turpmāk – Objekts) saskaņā ar tehnisko specifikāciju (1.pielikums), kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

2. Līguma darbības termiņš

Līgums stājas spēkā 2017.gada 1.augustā un ir spēkā līdz 2019.gada 31.jūlijam.

3. Līgumcena un norēķinu kārtība

3.1. Pasūtītājs apņemas samaksāt par mēnesī paveikto darbu EUR 4250.00 (četri tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) saskaņā ar izdevumu tāmi (2. pielikums), kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa, tajā skaitā:

3.1.1. līgumcenu EUR 3512.40 (trīs tūkstoši pieci simti divpadsmit *euro*, 40 centi);

3.1.2. pievienotās vērtības nodokli EUR 737.04 (septiņi simti trīsdesmit septiņi *euro* un 04 centi).

3.2. Norēķinu par iepriekšējā mēnesī izpildītajiem darbiem Pasūtītājs veic 5 (piecu) darba dienu laikā (vai līdz mēneša 15.datumam), ja ir parakstīts darba nodošanas - pieņemšanas akts un ir saņemts Izpildītāja iesniegts rēķins.

4. Darba nodošanas un pieņemšanas kārtība

4.1. Pasūtītājs nepārtraukti pārbauda sniegto Pakalpojumu kvalitāti un atbilstību Līguma noteikumiem.

4.2. Gadījumā, ja Pasūtītājs konstatē, ka Pakalpojums neatbilst Līguma noteikumiem vai sniegts nekvalitatīvi, tad Pasūtītājs, pieaicinot Izpildītāja pārstāvi, 1 (vienas) stundas laikā pēc Izpildītāja pārstāvja ierašanās brīža sastāda aktu par Pakalpojuma kvalitātes neatbilstību, ko paraksta abas Puses. Izpildītājam 4 (četrus) stundu laikā pēc Pasūtītāja atklātajām nepilnībām tās jānovērš, un pēc to novēršanas Puses sastāda un paraksta defektu novēršanas aktu.

4.3. Ja Izpildītāja pārstāvis neierodas Pasūtītāja noteiktajā laikā vai atsakās parakstīt Līguma 4.2.punktā minēto aktu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, pievienojot tam fotofiksāciju.

4.4. Ja Līguma 4.2. punktā noteiktās kvalitātes neatbilstības netiek novērstas noteiktajā laikā, Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot Līguma 6.6. punktā noteikto līgumsodu.

4.5. Pakalpojuma sniegšanas atbilstību Līguma nosacījumiem konkrētā laika periodā (mēnesī) apliecina abpusēji parakstīts Pakalpojuma izpildes nodošanas – pieņemšanas akts. Pakalpojuma izpildes nodošanas – pieņemšanas aktā tiek norādītas visas pakalpojuma izpildes neatbilstības (Līguma 4.2. punkts), kuras tikušas konstatētas.

4.6. Pasūtītājs norīko atbildīgo personu Aigaru Brivnu mob. tel. 29122626, e-pasts aigars.brivna@varam.gov.lv šī līguma izpildei, kura ir tiesīga parakstīt darba nodošanas – pieņemšanas aktu, kā arī pieteikt izsaukuma darbu Izpildītājam.

4.7. Izpildītājs norīko atbildīgo personu Andri Lukaševicu, mob. tel. 29218985, e-pasts andris.lukasevics@termex.lv šī līguma izpildei.

5. Kārtība, kādā pieļaujama atkāpšanās no līguma

5.1. Katra no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no līguma, brīdinot par to otru Pusi vismaz 60 (sešdesmit) dienas iepriekš.

5.2. Izmaiņas iepirkuma līguma Darbu apmaksā, kas saistītas ar Darbu finansējuma samazinājumu (valsts budžeta apropriāciju) neatkarīgi no Pasūtītāja un Izpildītāja, noformē ar atsevišķu pušu vienošanos. Ja Pasūtītājs nevar vienoties ar Izpildītāju un noslēgt šādu vienošanos, tad Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt līgumu bez jebkādu soda sankciju piemērošanas no Izpildītāja puses. Norēķinus veic par faktiski paveikto Darbu līguma izbeigšanas brīdī.

5.3. Ja Izpildītājs neveic uzņemtās saistības kvalitatīvi, savlaicīgi un atbilstoši pamatotiem Pasūtītāja norādījumiem, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski 30 (trīsdesmit) dienas pirms uzteikuma brīdināt Izpildītāju. Šādā gadījumā Pasūtītājs norēķinās ar Izpildītāju par faktiski un kvalitatīvi izpildītajām līgumsaistībām līdz Līguma izbeigšanas brīdim.

6. Pušu atbildība, nepārvarami apstākļi

6.1. Puses ir atbildīgas par līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi atbilstoši līgumam.

6.2. Puses ir atbildīgas par visiem zaudējumiem, kurus tās darbības vai bezdarbības dēļ ir cietusi otra puse.

6.3. Puses nav atbildīgas par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ko izraisa nepārvarami apstākļi, kuri nevarēja tikt paredzēti un ir iestājušies no pusēm neatkarīgu iemeslu dēļ.

6.4. Puse, kura nevar izpildīt savas līgumā noteiktās saistības nepārvaramu apstākļu dēļ, piecu dienu laikā informē par tiem otru pusi. Saistību izpildes laiks tiek pagarināts par periodu, kurā pastāv nepārvarami apstākļi.

6.5. Mainoties normatīvo aktu prasībām, kas skar līguma izpildi, puses pārskata līguma nosacījumus, vienojoties par tālāko to izpildi.

6.6. Ja Izpildītājs nepilda savas līgumsaistības vai pilda tās nekvalitatīvi, tas maksā līgumsodu 0,15% apmērā no līguma 3.1.punktā noteiktās cenas bez pievienotās vērtības nodokļa par katru dienu, bet ne vairāk kā 10% no līguma 3.1.punktā noteiktās cenas bez pievienotās vērtības nodokļa.

6.7. Ja Pasūtītājs nepilda līgumsaistības par Darbu samaksas un norēķinu kārtību, tas maksā līgumsodu 0,15% apmērā no līguma 3.1.punktā noteiktās cenas bez pievienotās vērtības nodokļa par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no 3.1.noteiktās cenas bez pievienotās vērtības nodokļa.

6.8. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods, puses, parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu, norāda līgumsoda apjomu, un Pasūtītājs vienpusēji ietur līgumsodu no summas, kuru Pasūtītājam jāmaksā Izpildītājam. Ja Pasūtītājam jāmaksā līgumsods, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam iesniegumu ar līgumsoda aprēķinu, kā arī iekļauj līgumsoda summu rēķinā.

6.9. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no saistību izpildes un zaudējumu, ja tādi vienai pusei radušies otras puses rīcības dēļ, atlīdzināšanas pienākuma.

6.10. Līguma 4.5.punktā minētā akta parakstīšana neietekmē Izpildītāja pienākumu maksāt līgumsodu saskaņā ar šo līgumu līdz saistību izpildes vai līguma izbeigšanas brīdim.

7. Citi noteikumi

7.1. Pusēm ir tiesības Darbu izpildes gaitā atkāpties no līguma noteikumiem un izdevumu tāmes (līguma 2.pielikums), savstarpēji vienojoties par izmaiņām līgumā. Izmaiņas līgumā noformē rakstiski, un tās stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas puses. Jebkuras izmaiņas pievienojamas līgumam un kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.2. Pusēm nav rakstiski jāvienojas par izmaiņām līgumā, ja līguma izpildes laikā normatīvie akti nosaka pievienotās vērtības nodokļa likmes izmaiņas. Šādā gadījumā likumā noteikto nodokļa likmi norāda nodošanas – pieņemšanas aktā, kā arī Izpildītāja iesniegtajā rēķinā.

7.3. Starp pusēm radušos strīdus puses risina pārrunu ceļā. Ja puses nevar vienoties, strīdu izšķir tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

7.4. Finansējums paredzēts 100% no Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas budžeta programmām.

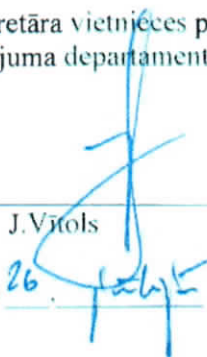
7.5. Līgums sastādīts divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja.

8. Pušu juridiskās adreses un norēķinu konti

Pasūtītājs:

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
Peldu iela 25, Rīga, LV-1494
Reģistrācijas nr. 90000028508
Konts Nr. LV57TREL2210496062000
Valsts kase
Kods TRELLV22

Valsts sekretāra vietnieces p.i.,
Nodrošinājuma departamenta direktors



J. Vītols

2017. gada

26. jūlija

Pasūtītāja pārstāvis
Nodrošinājuma departamenta
Nodrošinājuma nodaļas vadītājs



A. Brivna

2017. gada

26. jūlija

Izpildītājs:

SIA „Termex”
„Mārtiņmuiža”, Mārupes nov., LV-2167
Reģistrācijas Nr. 40003957349
Konts Nr. LV11UNLA0050011136641
AS SEB Banka
Kods UNLALV2X

Valdes loceklis



A. Lukaševics

2017. gada

26. jūlija

JURIDISKĀ
PAPILDPĀRBAUDE
VEIKTA

Sorvejs Dubovs 26.07.2017.