



Līdzfinansē
Eiropas Savienība



Nacionālais
attīstības plāns



Viedās administrācijas un
reģionālās attīstības
ministrija

Seminārs tiek organizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam

6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko,
sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos"

6.1.1.8. pasākuma projekta Nr. 6.1.1.8/1/24/1/001 "Pašvaldību un plānošanas reģionu speciālistu
prasmju paaugstināšana klimatneitrālas ekonomikas un sociālekonomisko
seku saistībā ar klimata pārmaiņām mazināšanas jautājumos" ietvaros



VALSTS NEKUSTAMIE
ĪPAŠUMI

PRAKTISKĀ ENERGOPĀRVALDĪBA VAS “VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”

Antra Tamane

EnerGOPārvaldības sektora vadītājas p.i.

VAS VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI

411



ēku un būvju īpašumi

1136 ēku, kuru platība
sastāda 0,98 milj. m²



VNĪ mājvietas un kopstrāde

33



A un B
energoefektivitātes
klases ēkas

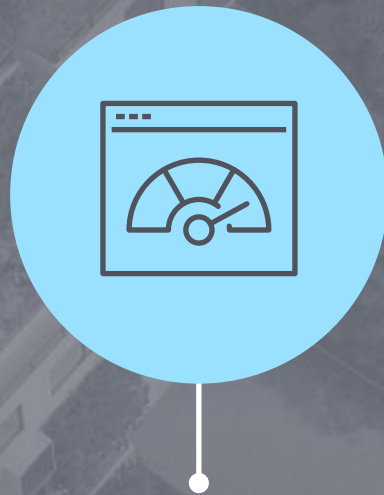
ENERGOPĀRVALDĪBAS GALVENIE DARBĪBAS VIRZIENI



Energo-
efektivitātes
uzlabojumi



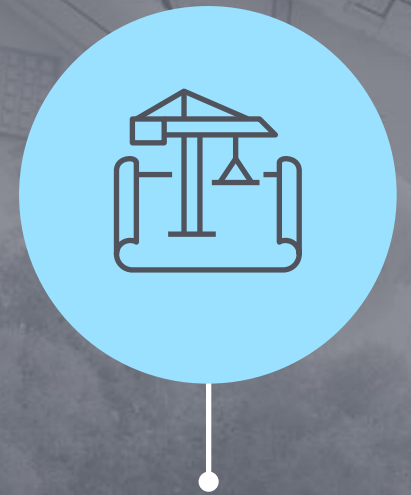
Klientu
izglītošana



Energo-
monitorings



VAS
attīstīšana
ēkās



Iesaiste
būvniecības
projektos


KAS IR ENERGOEFEKTIVITĀTE?

KUR?

KAD?

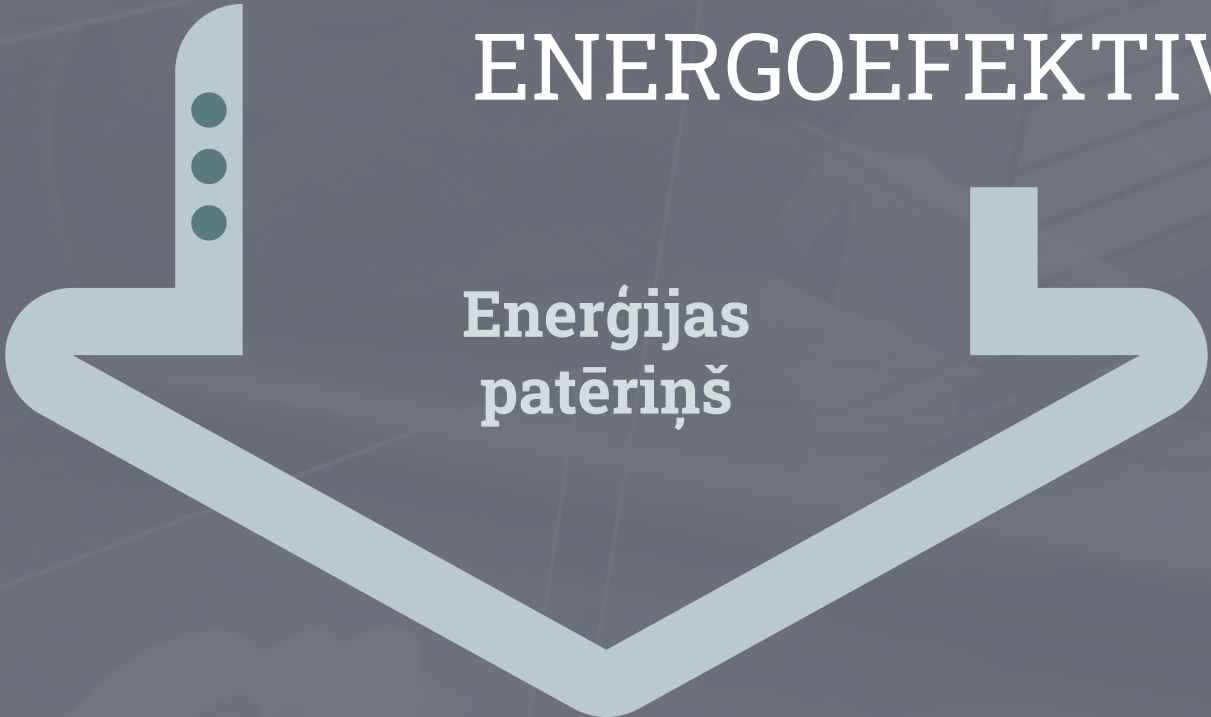
CIK?

Enerģijas patēriņš



**Mikroklimata
kvalitāte**

ENERGOEFEKTIVĀTE



**Enerģijas
patēriņš**

Izdevumi

**LĒMUMI BEZ
DATIEM**

**IR DATI =
PAMATOTI
LĒMUMI**

Investīcija



IETEKME UZ ĒKAS DZĪVES CIKLU



Būvniecība

Ekspluatācija

Uzlabojumi

PROJEKTĒŠANAS/BŪVNICĪBAS VADLĪNIJAS



VAS vizualizācija



VAS funkcionalitāte



Enerģijas monitoringa grafiskais attēlojums un īpatnējā enerģijas patēriņa, sistēmas efektivitātes rādītāju aprēķināšana



Dokumentācijas apraksts ar sistēmu darbības algoritmiem



Sistēmas ēkas noslodzes monitorēšanai



Inženiersistēmas un klimata sensori tiek integrēti VAS



Datu eksports



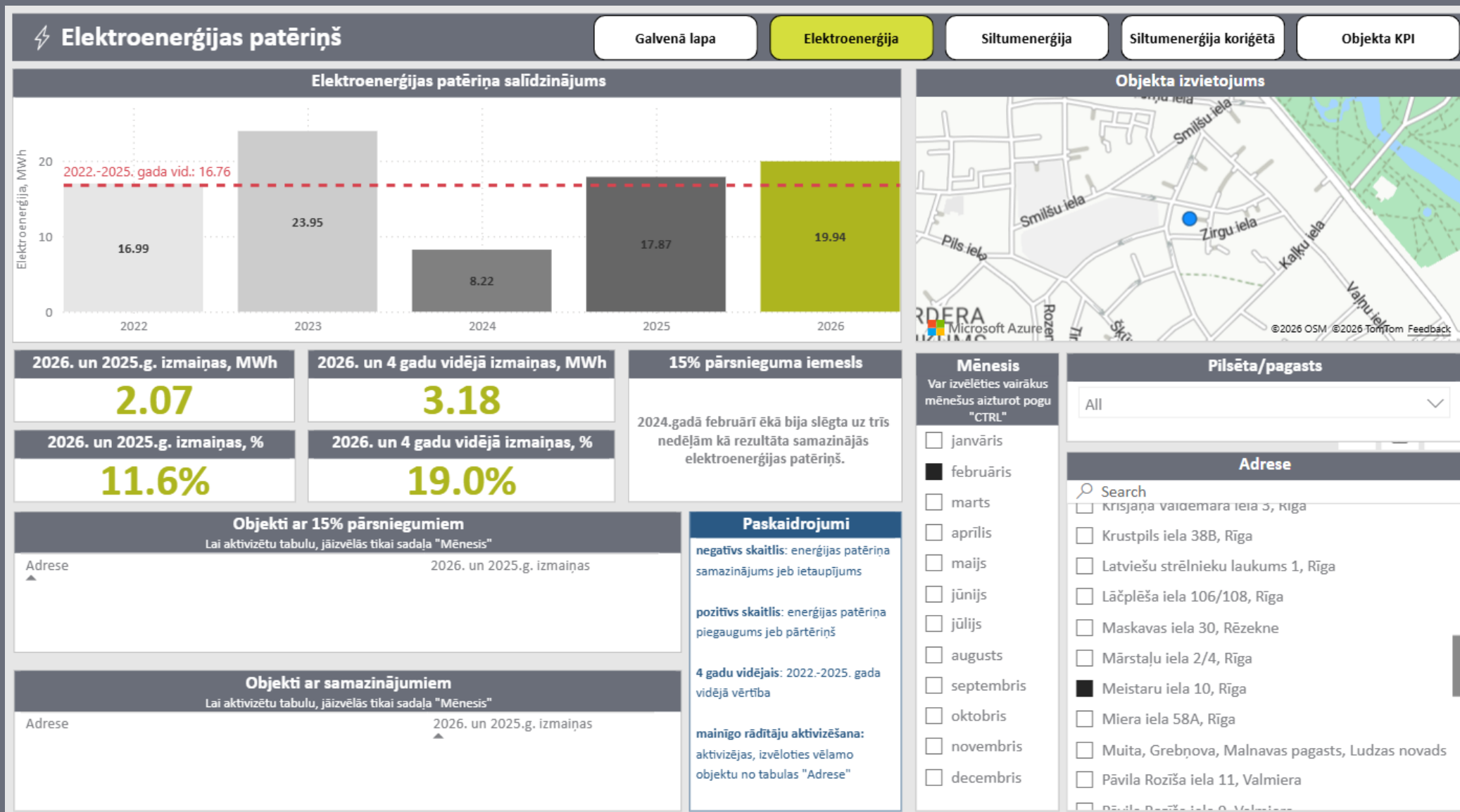
Kontrolskaitītāji nozīmīgajiem enerģijas patērētājiem

ENERGOMONITORINGA LĪMENI

Pakalpojuma apraksts

	1. līmenis
Ēkas enerģijas patēriņa datu analīze <u>vienu reizi gadā</u> .	•
15 % gada enerģijas patēriņa izmaiņu analīze, rekomendāciju izstrāde un korektīvo darbību veikšana.	•
Nelietderīgo izdevumu par komunālajiem pakalpojumiem analīze gada griezumā, rekomendāciju izstrāde un korektīvo darbību veikšana.	•
Ēku aprīkošana ar attālinātu siltummezglu vadību un attālinātu skaitītāju nolasīšanu.	•
Vispārīgas rekomendācijas energoefektivitātes uzlabošanai un energoefektīvi siltummezglu iestatījumi.	•

2. ENERĢIJA



2026. un 2025.g. izmaiņas, MWh

2.07

2026. un 2025.g. izmaiņas, %

11.6%

2026. un 4 gadu vidējā izmaiņas, MWh

3.18

2026. un 4 gadu vidējā izmaiņas, %

19.0%

15% pārsnieguma iemesls

2024.gadā februārī ēkā bija slēgta uz trīs nedēļām kā rezultāta samazinājās elektroenerģijas patēriņš.

Objekti ar 15% pārsniegumiem

Lai aktivizētu tabulu, jāizvēlas tikai sadaļa "Mēnesis"

Adrese

2026. un 2025.g. izmaiņas

Objekti ar samazinājumiem

Lai aktivizētu tabulu, jāizvēlas tikai sadaļa "Mēnesis"

Adrese

2026. un 2025.g. izmaiņas

Paskaidrojumi

negatīvs skaitlis: enerģijas patēriņa samazinājums jeb ietaupījums

pozitīvs skaitlis: enerģijas patēriņa pieaugums jeb pārtēriņš

4 gadu vidējais: 2022.-2025. gada vidējā vērtība

mainīgo rādītāju aktivizēšana: aktivizējas, izvēloties vēlamo objektu no tabulas "Adrese"

Mēnesis

Var izvēlēties vairākus mēnešus aizturot pogu "CTRL"

- janvāris
- februāris
- marts
- aprīlis
- maijs
- jūnijs
- jūlijs
- augusts
- septembris
- oktobris
- novembris
- decembris

Pilsēta/pagasts

All

Adrese

Search

- Krišjāņa Valdemāra iela 3, Rīga
- Krustpils iela 38B, Rīga
- Latviešu strēlnieku laukums 1, Rīga
- Lāčplēša iela 106/108, Rīga
- Maskavas iela 30, Rēzekne
- Mārstaļu iela 2/4, Rīga
- Meistaru iela 10, Rīga
- Miera iela 58A, Rīga
- Muita, Grebņova, Malnavas pagasts, Ludzas novads
- Pāvila Roziša iela 11, Valmiera
- Pāvila Roziša iela 9, Valmiera

3. ENERĢOMONITORINGA LĪMENIS

ELEKTROENERĢIJAS PATĒRIŅŠ

Pages



File Export Share

Copilot

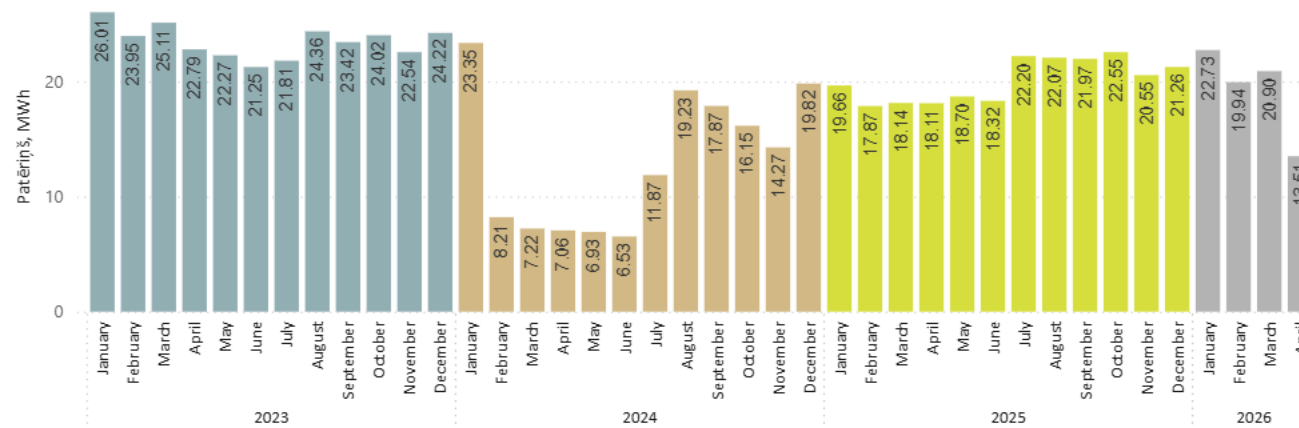
Gada patēriņš

Mēneša patēriņš

Dienas patēriņš

Stundas/15min patēriņš

Elektrības patēriņš mēnesī

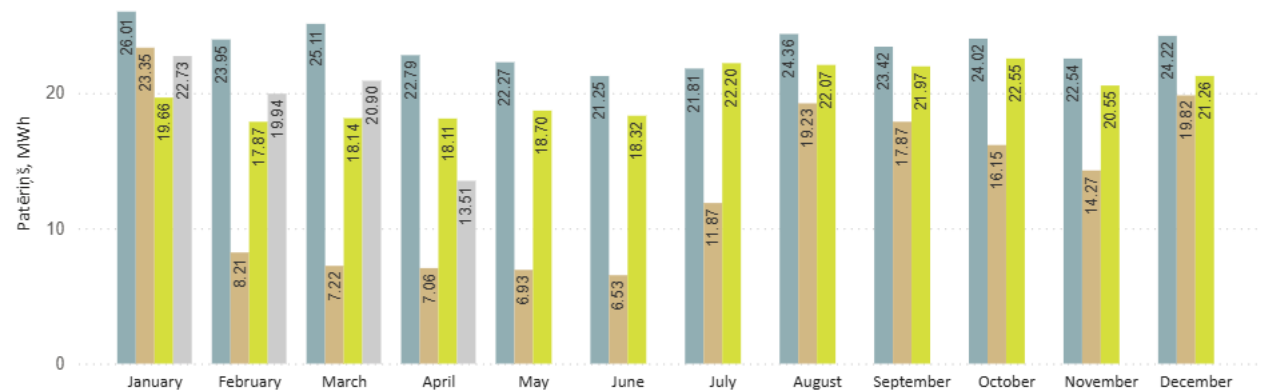


Select all 2023 2024 2025 2026

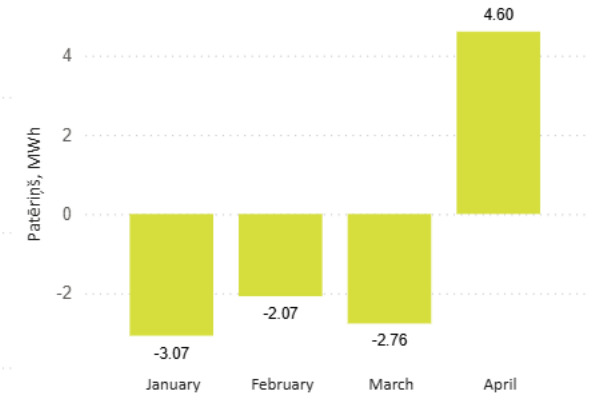
- Adrese
- Meistaru iela 10, Rīga, Latvija, LV1050
 - Mārstaļu iela 2/4, Rīga, Latvija, LV1050
 - Mārstaļu iela 6, Rīga, Latvija, LV1050
 - Maskavas iela 30, Rēzekne, Latvija, LV4604
 - Matīša iela 9, Rīga, Latvija, LV1001
 - Mazā Nometņu iela 39, Rīga, Latvija, LV1002
 - Meistaru iela 10, Rīga, Latvija, LV1050
 - Muita, Grebņova, Malnavas pagasts, Ludza...
 - Pasta iela 43, Jelgava, Jelgavas novads, Lat...

Elektrības patēriņš mēnesī

Gads 2023 2024 2025 2026

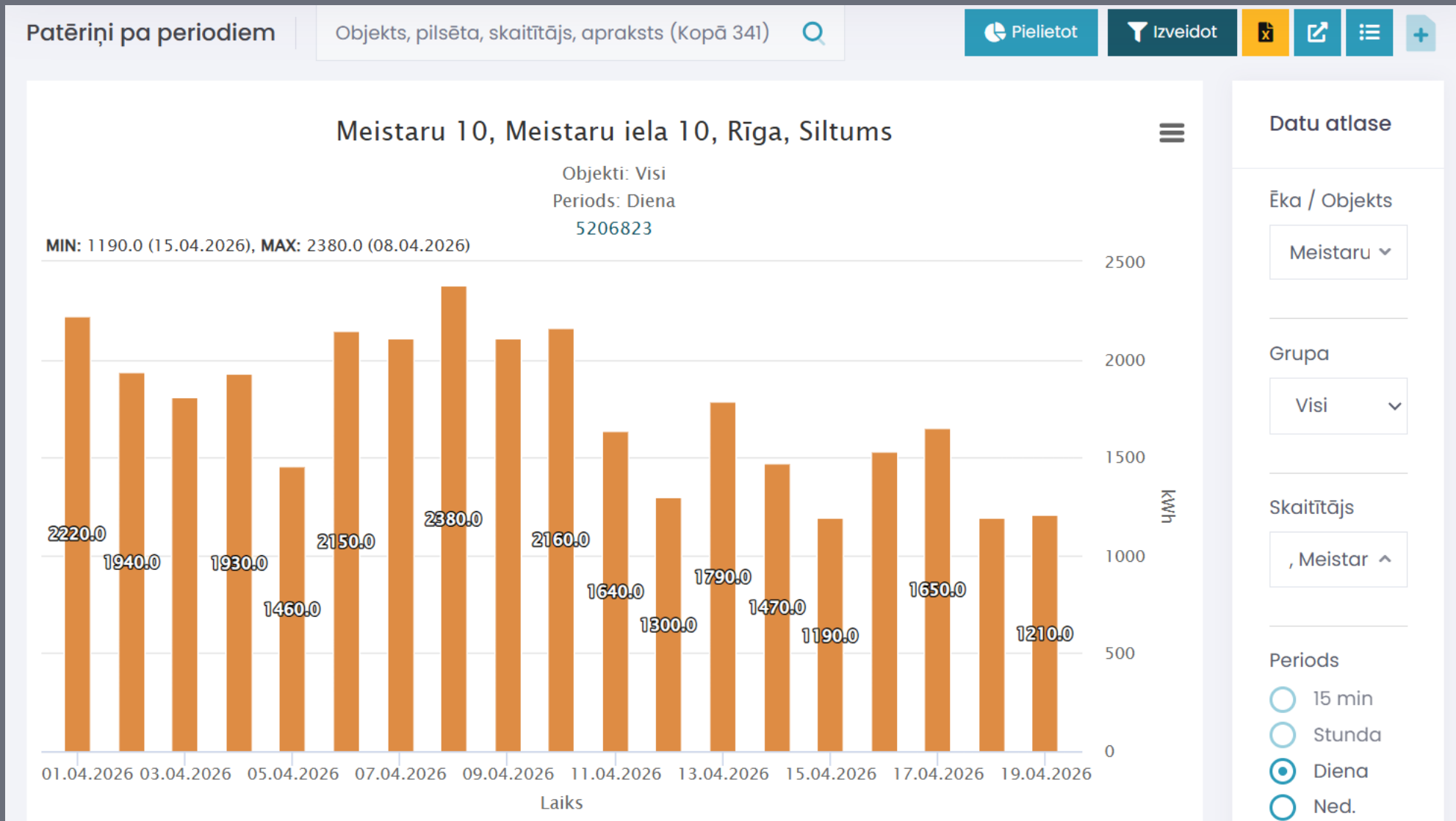


2026. gada elektrības ietaupījums, salīdzinot ar 2025. gadu



3. ENERĢOMONITORINGA LĪMENIS

SILTUMENERĢIJAS PATĒRIŅŠ



3. ENERGOMONITORINGA LĪMENIS

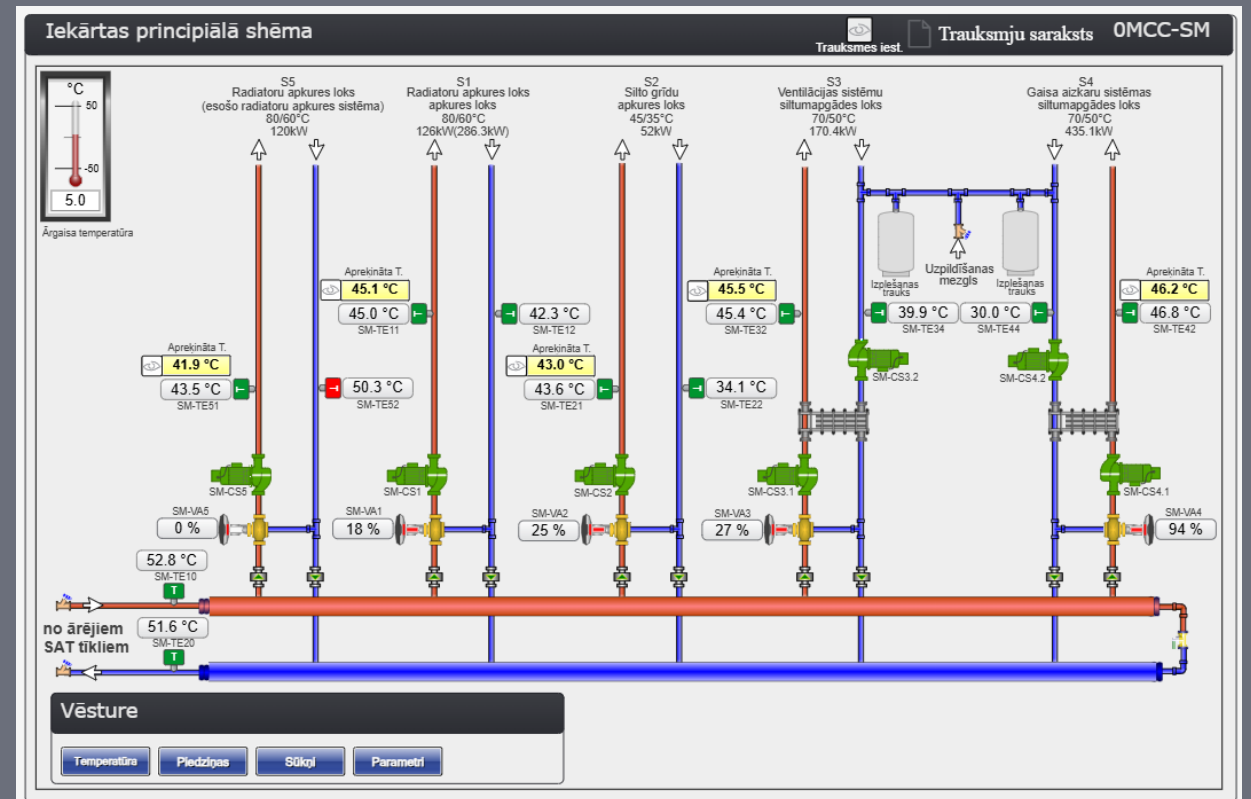
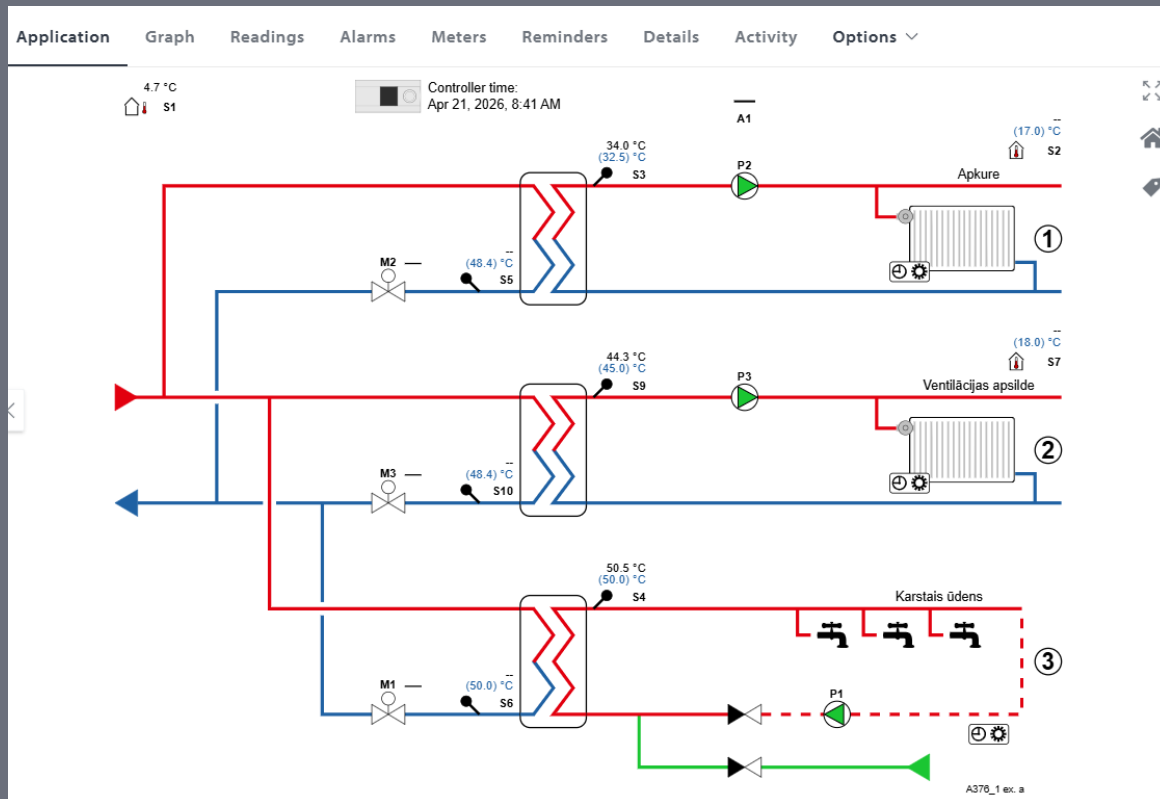
SILTUMMEZGLA MONITORINGS

Darba laika režīmi nedēļas
griezumā, svētku dienu
iestatījumi

Siltumnesēja temperatūru
diferences

Apkures loku līknes

Karstā ūdens
temperatūras
paaugstināšanas režīms



3. ENERĢOMONITORINGA LĪMENIS

INŽENIERSISTĒMU MONITORINGS

Mehāniskā ventilācija ar/bez VAV vārstiem

Čilleri

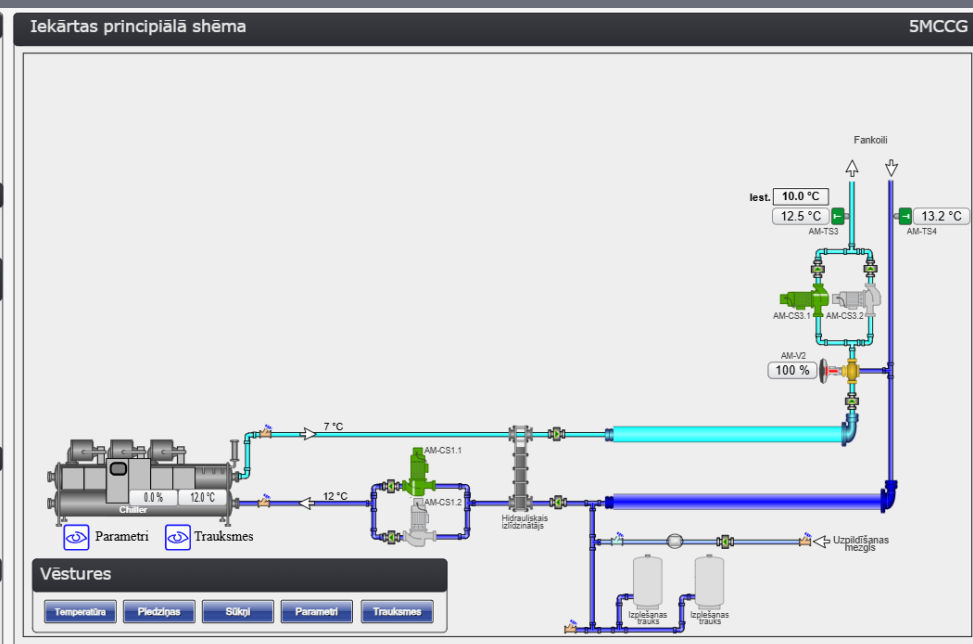
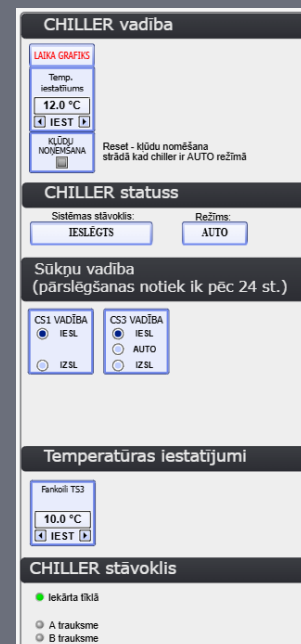
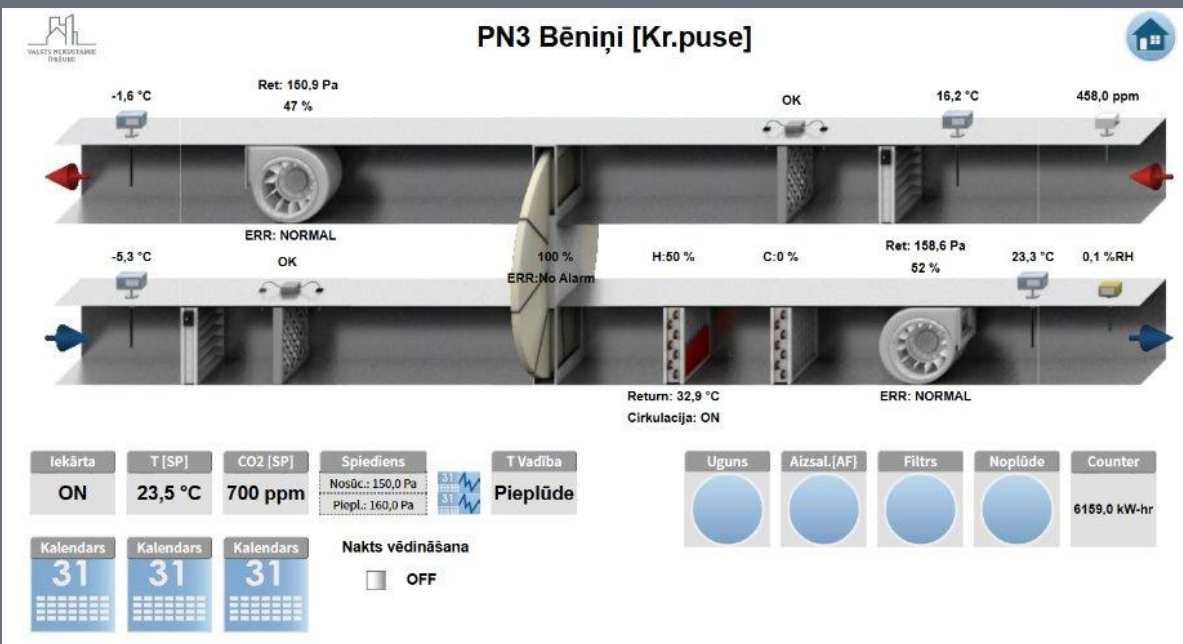
Attālināti vadāmi kondicionieri

Mehāniski / automātiski vadāmi radiatoru termoregulātori

Siltās grīdas

Elektriskā grīdas / pandusu un jumta reņu apsilde

Ventkonvektori



3. ENERĢOMONITORINGA LĪMENIS

APTAUJAS ANKETAS

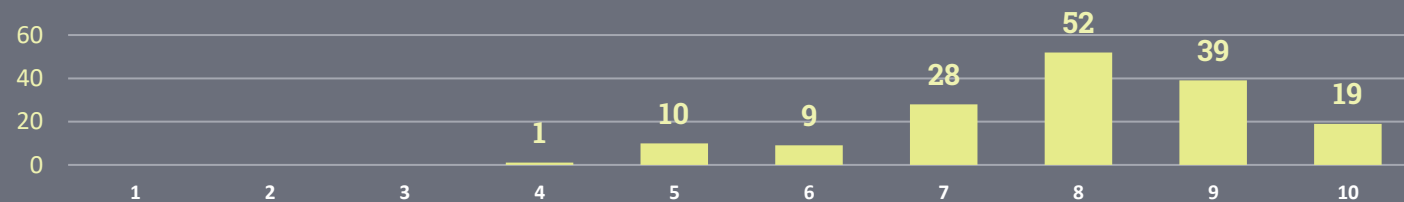
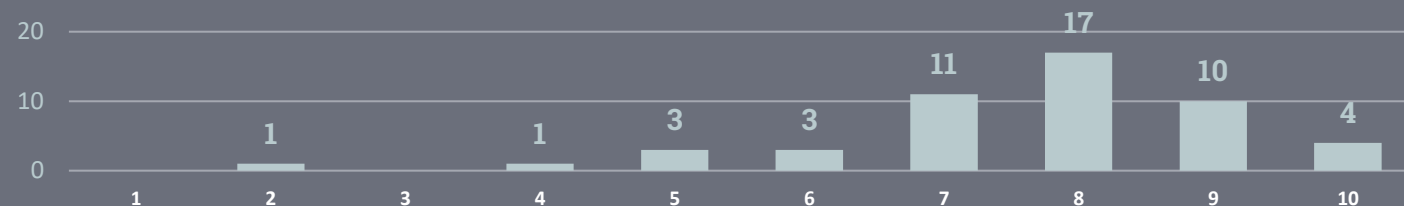
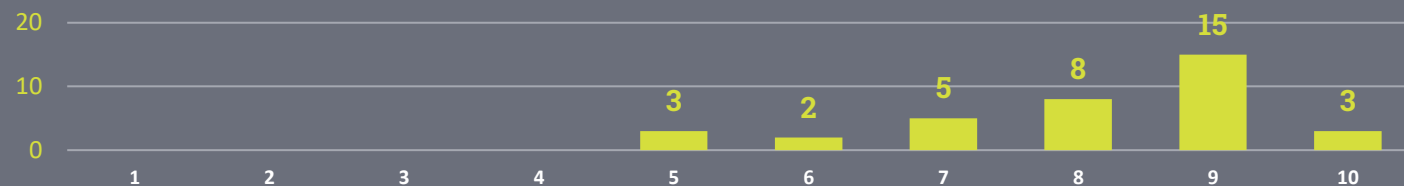
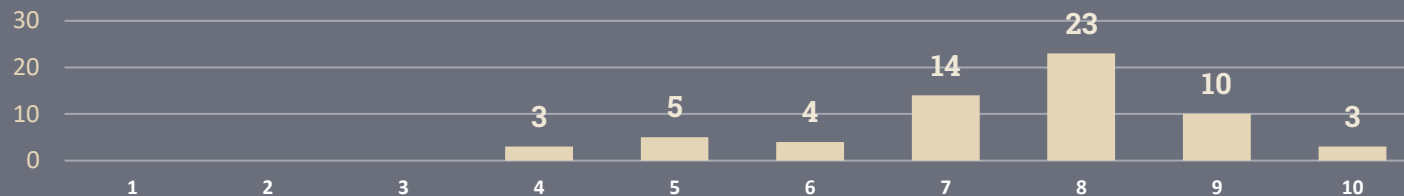
Vidējais
vērtējums
Augustā **7,47**

Vidējais
vērtējums
Jūlijā **8,08**

Vidējais
vērtējums
Maijā **7,64**

Vidējais
vērtējums
Aprīlī **7,98**

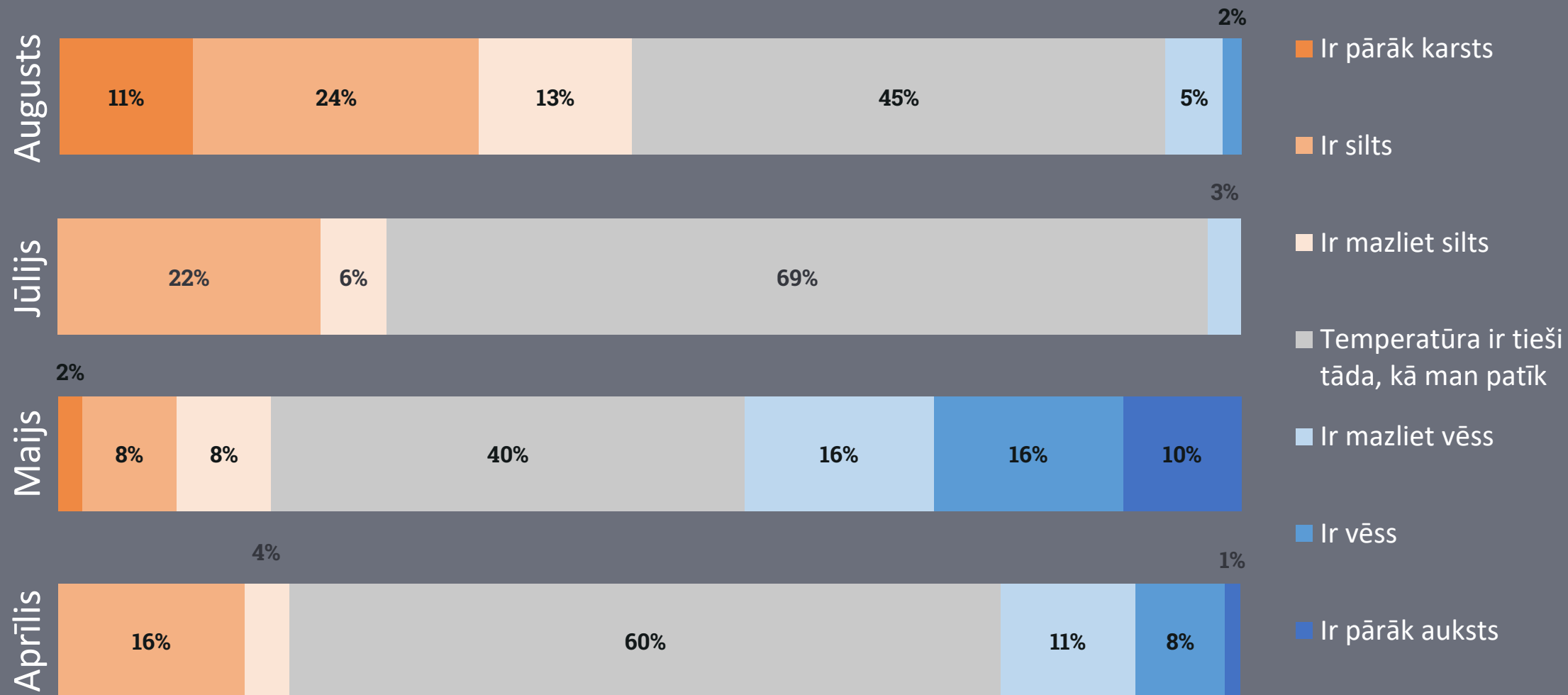
Respondentu skaits



Vērtējums

3. ENERĢOMONITORINGA LĪMENIS

APTAUJAS ANKETAS



MĪTI / KOMENTĀRI PAR IEKŠTELPU KLIMATU



Pūš no logiem



Tumšs apgaismojums



Trūkst gaisa



Sauss gaiss



Ventilācija, gaisa attīrīšana,
alergēni un GOS

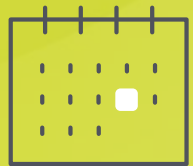


KOMUNIKĀCIJA PAR ENERGOEFEKTIVITĀTI



**Mērķtiecīga
komunikācija**

**Viegli uztverama
informācija**



**Regulāra
saziņa**

**Rezultātu
kontrolē**





Par
mums

Kompetence

Pakalpojumi

Karjera

Aktualitātes

Sludinājumi

Kontakti



LV

🏠 > Aktualitātes > VNĪ: energoefektīvi apsaimniekojot ēkas ietaupīts vairāk kā pusmiljons eiro

VNĪ: energoefektīvi apsaimniekojot ēkas ietaupīts vairāk kā pusmiljons eiro

15.03.2024



Valsts nekustamie īpašumi (VNĪ), īstenojot energoefektivitātes uzlabojumus pārvaldītajos īpašumos 2023. gadā ir guvuši ievērojamus ietaupījumus. Kopumā, pateicoties šiem pasākumiem, VNĪ objektos energoresursu izmantošanas ziņā ietaupīti teju 590,000 eiro, informē VNĪ valdes loceklis Andris Vārna.

"Vairumā VNĪ procesu pielietojam ilgspējas principus un arī nekustamo īpašumu pārvaldības jomā ik gadu meklējam risinājumus, lai samazinātu negatīvo ietekmi uz vidi un veicinātu resursu ietaupījumu. Pērn, īstenojot energoefektivitātes uzlabojumus mūsu objektos, ne tikai samazināts enerģijas patēriņš, bet arī nodrošināta komfortabla vide. Energoefektivitātes uzlabošana ir nepārtraukts process, un ēka nekad nav līdz galam pilnveidota šajā ziņā. Regulārās uzraudzības un atbilstošu pasākumu īstenošanas rezultātā VNĪ samazina klientiem izmaksas par energoresursiem, papildus tam mazinot negatīvo ietekmi uz vidi," norāda Andris Vārna.

Enerģijas ietaupījums 590 000 EUR/gadā

Ietaupījumi 2023. gadā

Talejas 1

44%

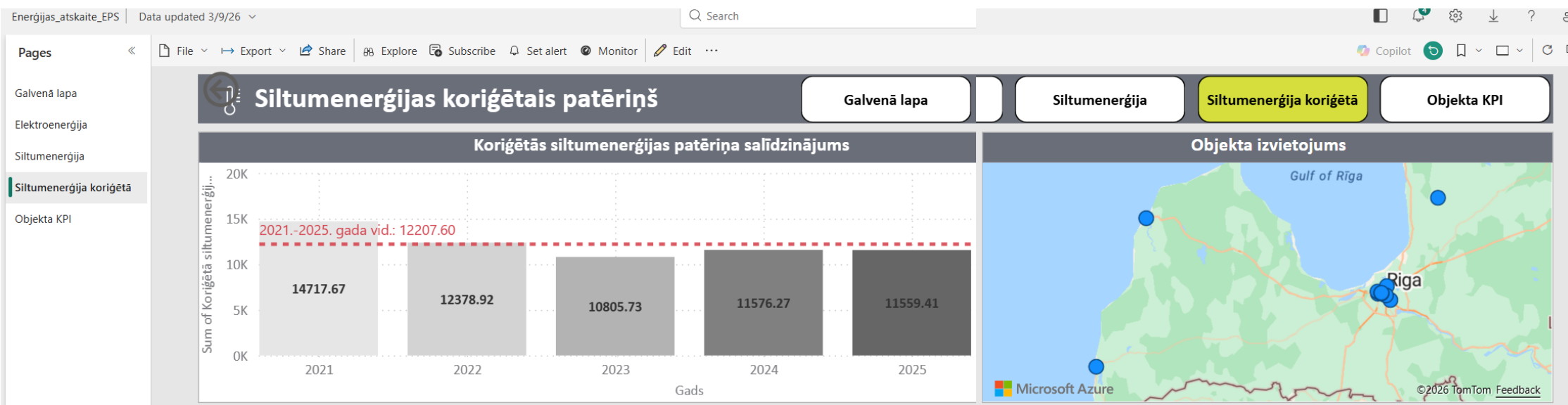
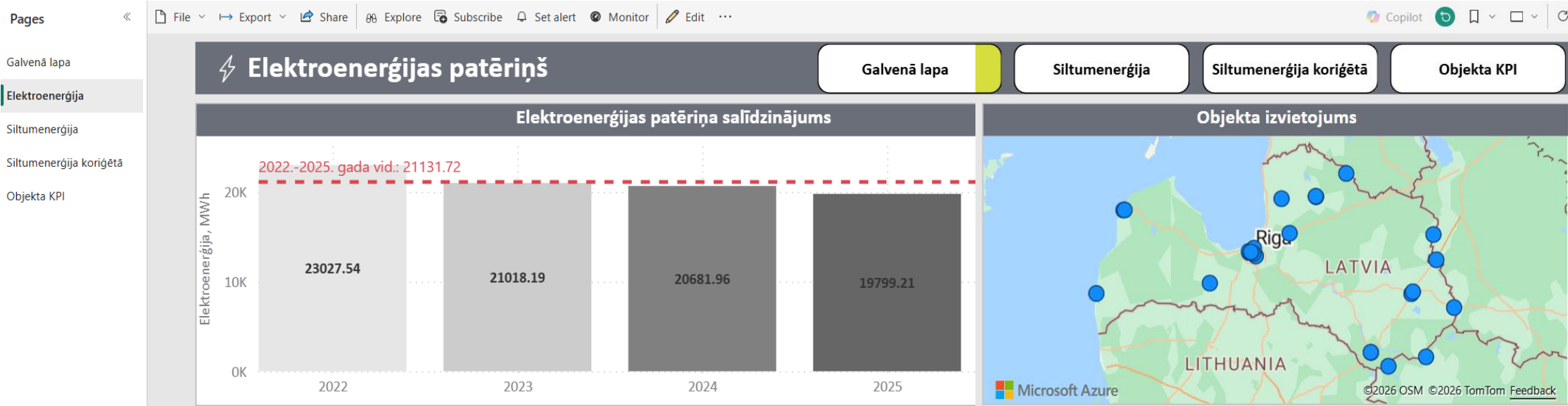
Samazināts
siltumenerģijas
patēriņš

Ietaupīti
200 000 EUR

12%

Samazināts
elektroenerģijas
patēriņš

Ietaupīti
172 000 EUR





VALSTS NEKUSTAMIE
ĪPAŠUMI

ATVĒRTĪBA **SADARBĪBA** **KOMPETENCE**
DROŠĪBA **VESELĪBA**

Reģistrācijas Nr.: 40003294758 • Talejas iela 1, Rīga, LV-1026

+371 80 002 000 • vni@vni.lv

www.vni.lv