

Ventspils pieredze publiskās ārtelpas veidošanā



*Ventspils
pilsētas ainavu
arhitekta
Lilīta Zeltiņa
06-12-2019*

Ventspils
ārtelpas
simboli?

Ziedi
Bērni
Jūra
Strūklakas
...



Ventspils pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam

Misija: *Nepārtrauktā dialogā ar pilsētas sabiedrību darboties tā, lai ventspilnieks ir gandarīts un lepns par savu pilsētu.*

Vērtības:

- stipra ģimene;
- personas brīvība;
- cilvēktiesības *



*Ventspils iedzīvotāju aptauja, SKDS

Platība 58 km²

Lauksaimniecības zeme 7%

Dabas pamatne un rekreācija 4%

Meži, krūmāji, purvi 21%

Zem ūdeņiem 13%

Zem ēkām, pagalmiem, ceļiem 8%

Pārējās zemes 47%

Iedzīvotāji

Iedzīvotāju skaits 38 059 (2019.g.)

Iedzīvotāju blīvums 656 iedzīvotāji uz 1 km²

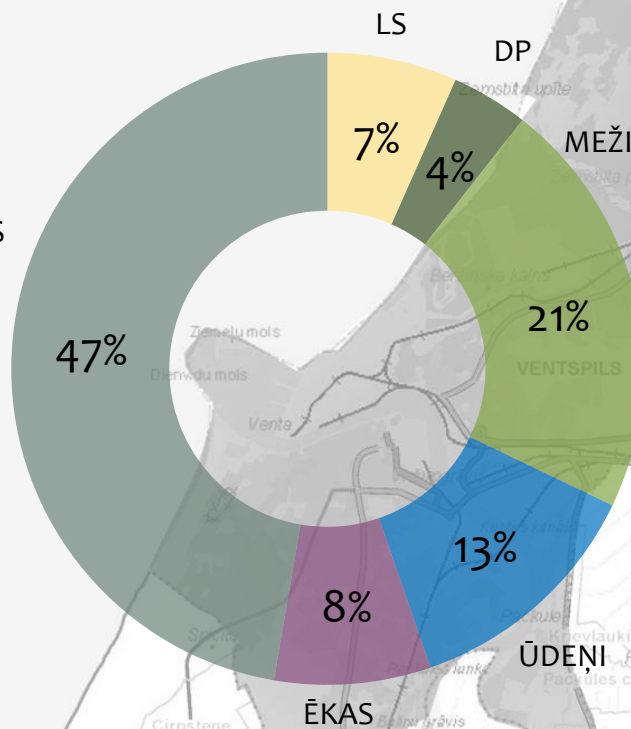
Darbspējas vecumā 63%

Līdz darbības vecumam 14%

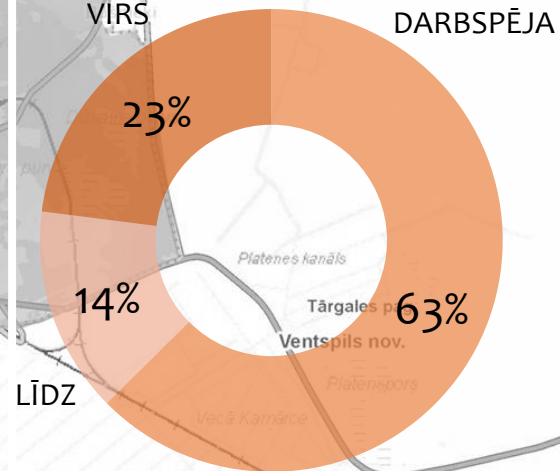
Virs darbības vecuma 23%

PĀRĒJĀS

Lietošanas mērķis



Iedzīvotāji

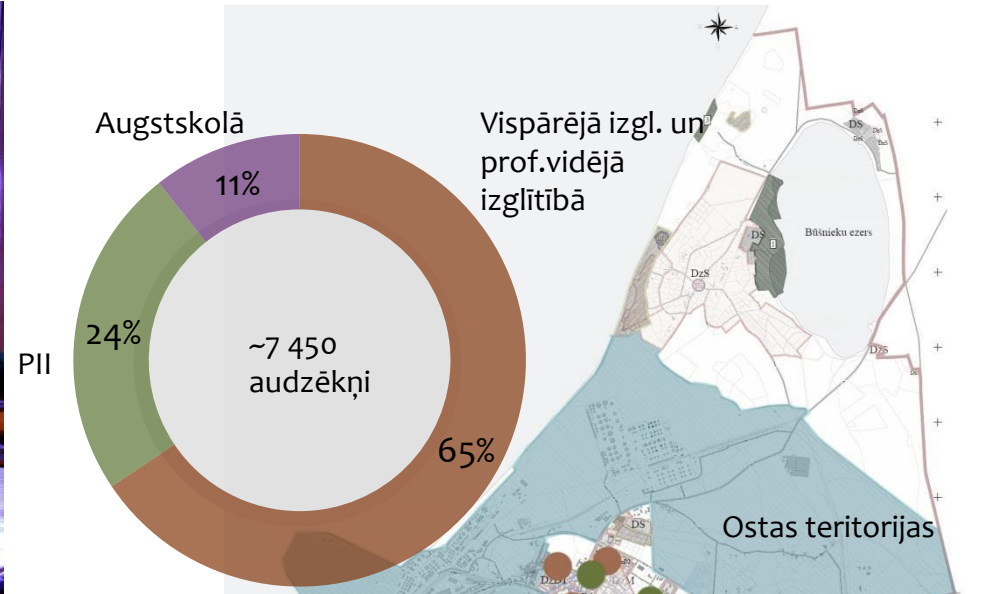


Zaļā struktūra



Aizsargjoslas





Ventspils 1. pamatskolas ārtelpa

1. kārta – 2016. gadā
2. kārta – 2018. gadā
3. kārta – 2018. gadā

«Sapnis» - daudzfunkcionāla, droša, pieejama, reprezentējoša, stādījumiem bagāta un vienkārši uzturama ārtelpa

- Teritorijas kopējā platība: 7 241 m²
- 2019. gadā skolā mācās 417 skolēni (9% no vispārizglītojošās skolās esošo skolēnu skaita)
- 5 gadus skola ir ieguvusi starptautisko Ekoskolas zaļo karogu - skola ir aktīva dažādās ar vidi saistītās aktivitātēs
- No 2017./2018.m.g. skola ir kompetenču pieejas ieviešanas aprobācijas pilotskola

Plāvas iela

1.kārta - Ventspils 1.pamatskolas teritorijas labiekārtošana Pļavas ielā 27, Ventspilī

būvniecības ierosinātājs – Ventspils p/i «Izglītības pārvalde»
būvdarbu izmaksas – 113 438 EUR



Izaicinājumi:

1. Funkcionalitāte
2. Stādījumu struktūra
3. Vizuālais kopskats

PIRMS



PĒC

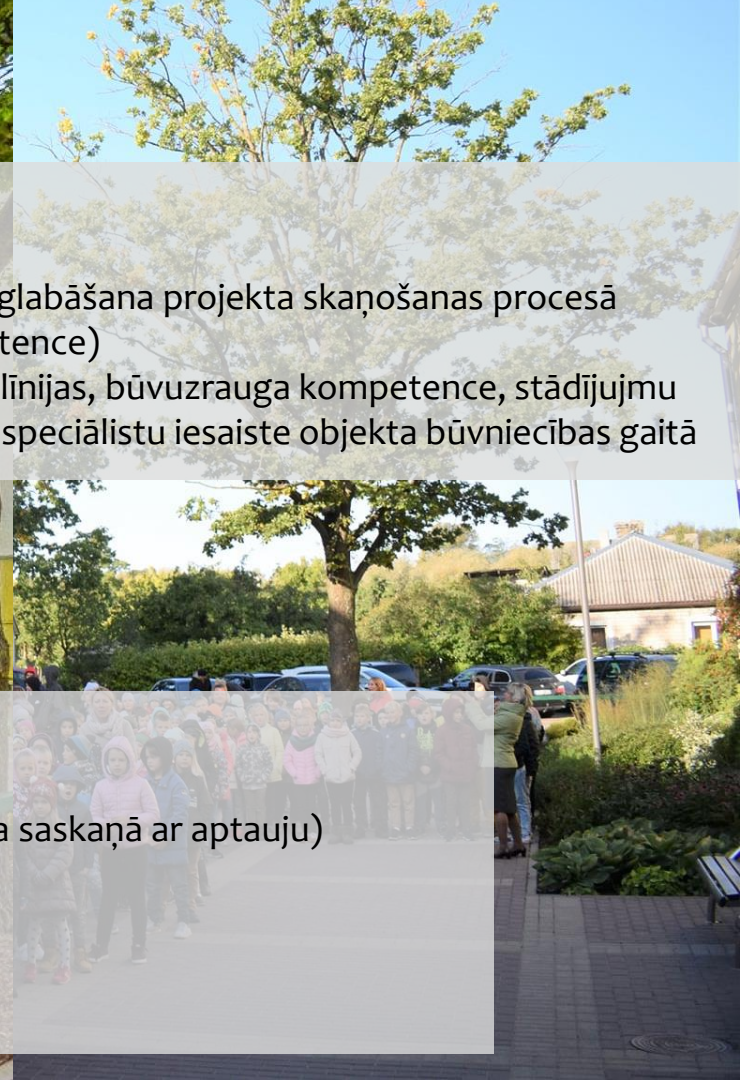


Rīki:

1. Projektēšanas uzdevums
2. Ārtelpas kvalitātes mērķu saglabāšana projekta skaņošanas procesā (iesaistīto speciālistu kompetence)
3. Izbūvē - Ielu būvniecības vadlīnijas, būvuzrauga kompetence, stādījumu ierīkotāju kompetence, APN speciālistu iesaiste objekta būvniecības gaitā

Izbūvēts:

Priekšlaukuma segums, apgasismojums, LK
Papildus 15 veloturētāji – 30 velosipēdiem (skolas iniciatīva un vajadzība saskaņā ar aptauju)
Karogu masti, soliņi 6 gab., urnas
Stādījumi ~110m², zāliens ~ 60m²
Saglabāti 2 parastie ozoli
Pilnveidota iebrauktuve, uzstādīts papildaprīkojums



Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas

Satura rādītājs

1. Pasūtītāja tiesības un pienākumi	3
2. Prasības Būvprojekta izstrādātājam (turpmāk-Projektētājs) būvprojekta dokumentācijas izstrādē.....	4
3. Būvdarbu veicēja tiesības un pienākumi.....	6
3.1. Vispārējie noteikumi.....	6
3.2. Būvdarbi (Būvlaukums)	7
3.3. Satiksmes organizācija	8
3.4. Darba drošība.....	9
3.5. Atbildīgā būvdarbu vadītāja tiesības un pienākumi.....	9
3.6. Prasības kvalitātes kontrolei un materiāliem	11
3.7. Nestspēja.....	14
3.8. Ūdensvada, kanalizācijas tīklu un aku izbūve	15
3.9. Zāliena ierīkošanas prasības	17
3.10. Prasības koku aizsardzībai un jaunu koku stādīšanai	19
4. Būvuzraudzības tiesības un pienākumi	24
5. Autoruzraudzības tiesības un pienākumi	26
Tipveida risinājums betona bruģakmens seguma pielaidumam pie akām (ar apaļām un taisnstūra lūkām)	29
Koku stādvieta sagatavošanas un nostiprināšanas shematisks paraugs.....	30
Ielu apgaismojumu projektēšana un izbūve.....	35

2., 3.kārta - Ventspils 1. pamatskolas iekšpagalma teritorijas pārbūve Pļavas ielā 27,
Ventspili

būvniecības ierosinātājs – Ventspils p/i «Izglītības pārvalde»
būvdarbu izmaksas – 413 638,44 EUR



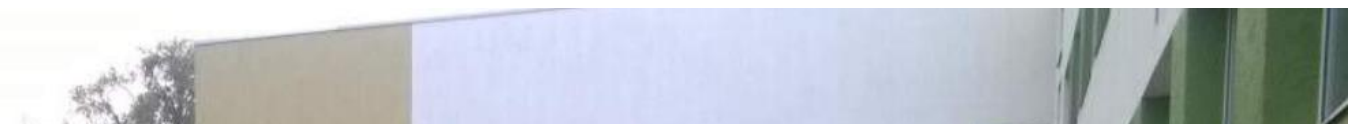


1. Kompaktas sporta zonas izveide
2. Vizuālais kopskats
3. Iekšpagalma stādījumu struktūra
4. Piegulošie īpašumi

1. Kompaktas sporta zonas izveide
2. Vizuālais kopskats
3. Iekšpagalma stādījumu struktūra
4. Piegulošie īpašumi

1. Projektēšanas uzdevums, skolas pedagogu iesaiste
2. Ārtelpas mērķu saglabāšana projekta skaņošanas procesā (iesaistīto speciālistu kompetence)
3. Izbūvē - lelu būvniecības vadlīnijas, būvuzrauga kompetence, stādījumu ierīkotāju kompetence

1. Projektēšanas uzdevums, skolas pedagogu iesaiste
2. Ārtelpas mērķu saglabāšana projekta skaņošanas procesā (iesaistīto speciālistu kompetence)
3. Izbūvē - lelu būvniecības vadlīnijas, būvuzrauga kompetence, stādījumu ierīkotāju kompetence





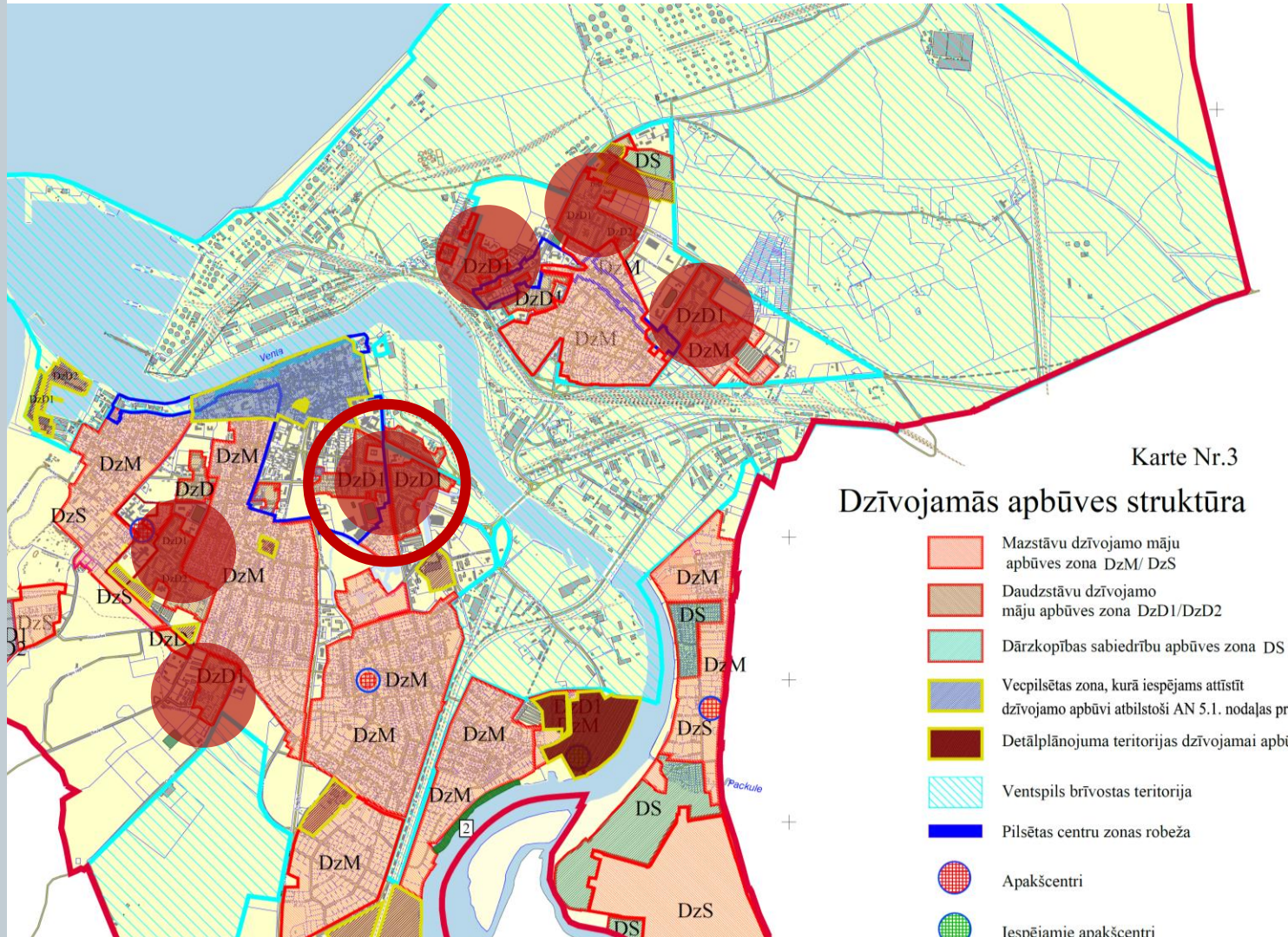


IEGUVUMI:

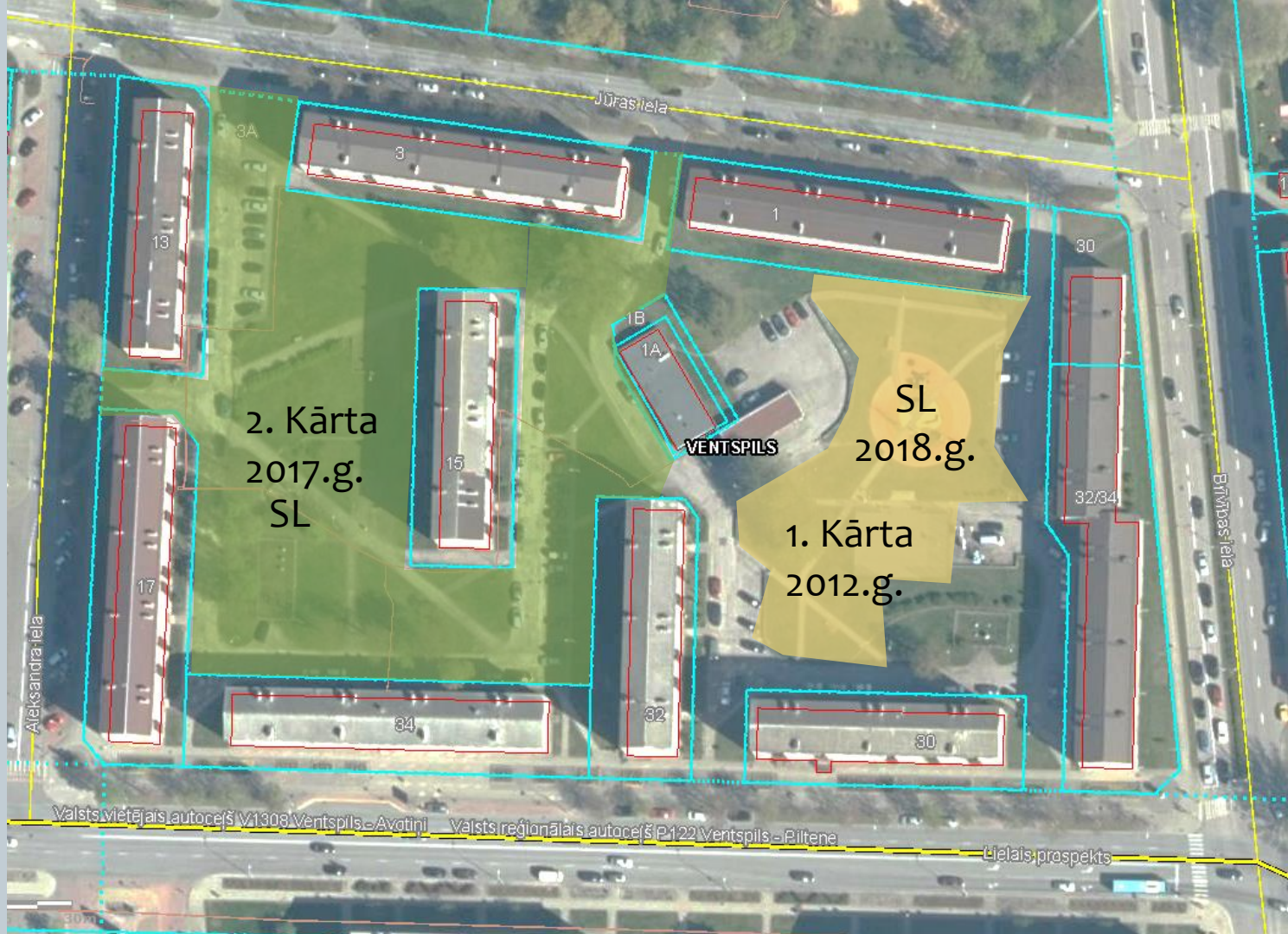
1. Droša un interesanta vide skolēniem
2. Vieta mācību iespēju pilnveidošanai
3. Ārtelpa, kurā skolēni var līdzdarboties
4. Ārtelpa, kuru var izmantot arī tuvējās apkāmes iedzīvotāji



Daudzstāvu
dzīvojamo
māju
koplietošanas
teritoriju
ārtelpa



Koplietošanas
teritorija
starp
Brīvības-
Jūras-
Aleksandra
ielu un Lielo
prospektu,
Ventspilī



1. Kārta - 2012.g.

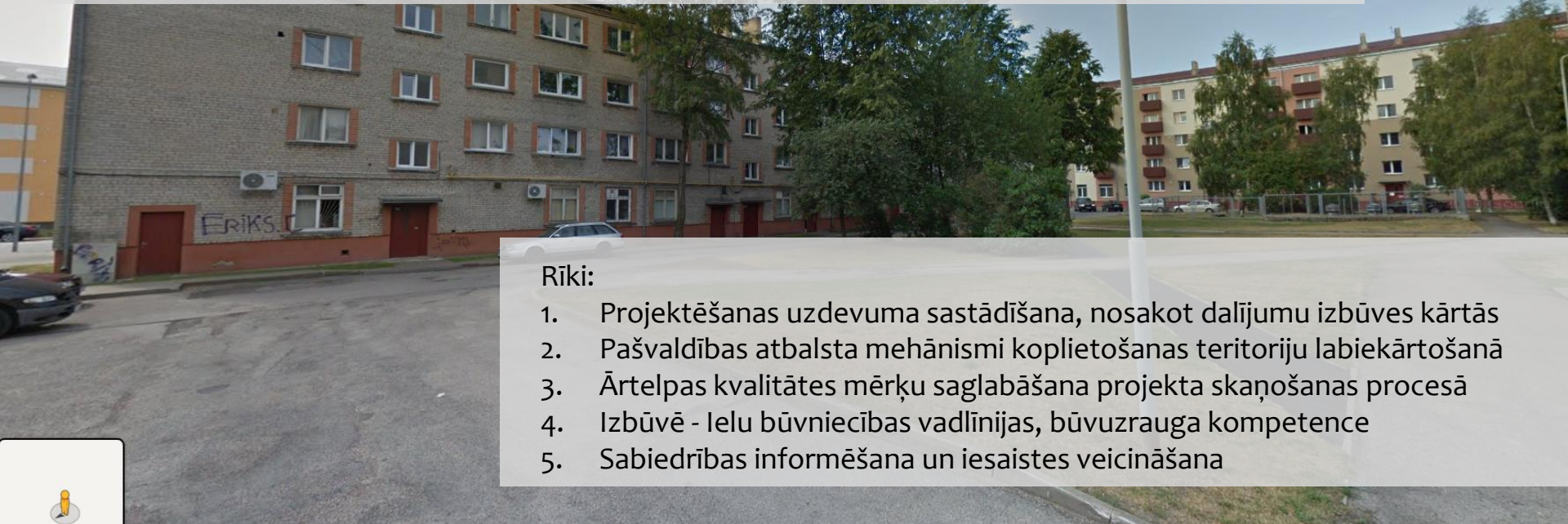


2. Kārta - 2017.g. – Labiekārtojuma projekta izbūve



Izaicinājumi:

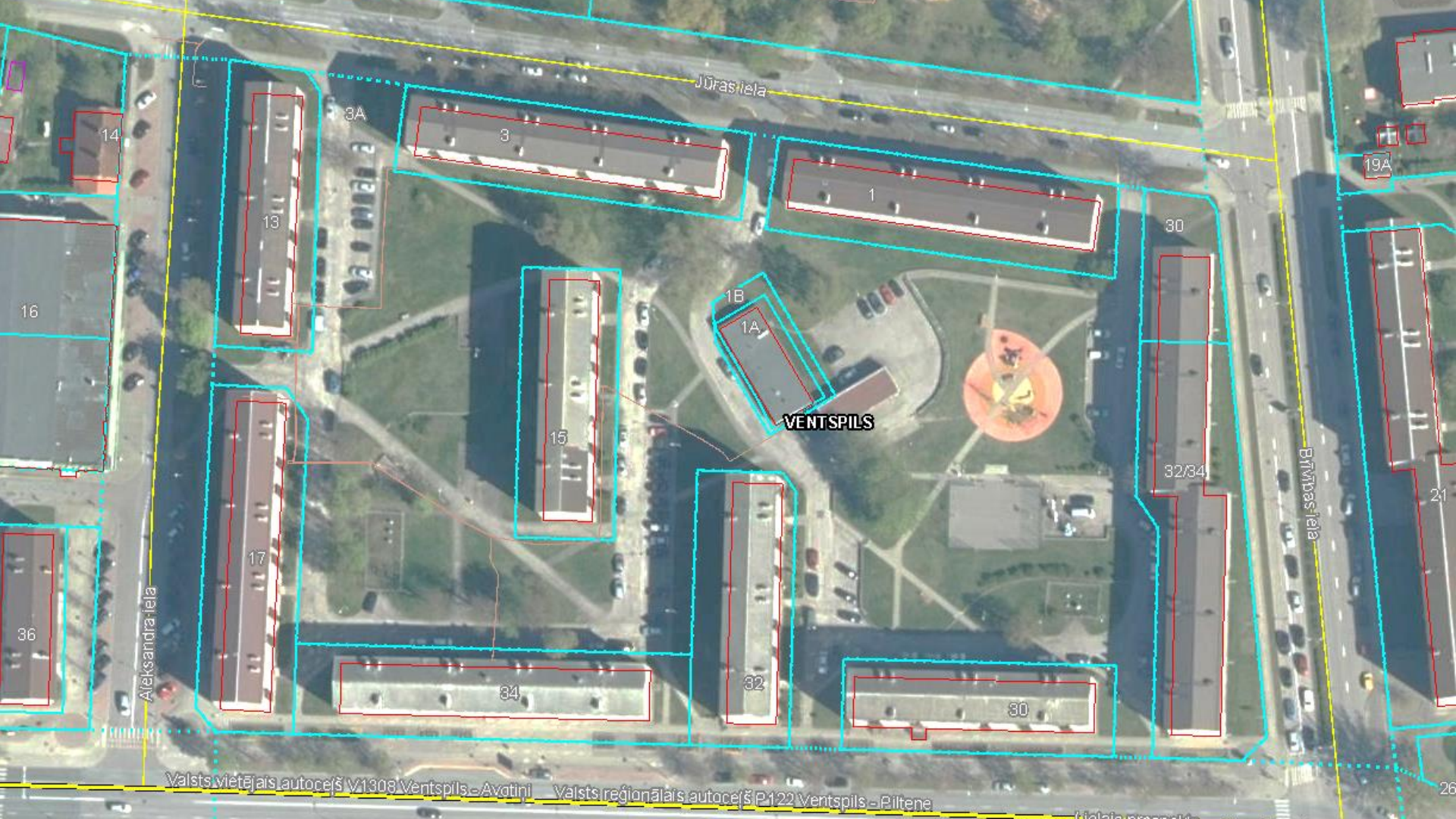
1. Auto stāvvietu nodrošinājums
2. Iekšpagalma rekreācijas funkcijas saglabāšana
3. Koku ciršanas nepieciešamība un koku ciršanas sabiedriskā apspriešana
4. Iedzīvotāju iesaiste projekta realizācijā un piegulošo teritoriju labiekārtojuma izbūve vienlaicīgi ar labiekārtojuma izbūvi iekšpagalmā



Rīki:

1. Projektēšanas uzdevuma sastādīšana, nosakot dalījumu izbūves kārtās
2. Pašvaldības atbalsta mehānismi koplietošanas teritoriju labiekārtošanā
3. Ārtelpas kvalitātes mērķu saglabāšana projekta skaņošanas procesā
4. Izbūvē - Ielu būvniecības vadlīnijas, būvuzrauga kompetence
5. Sabiedrības informēšana un iesaistes veicināšana





Jūras iela

19A

30

VENTSPILS

Brīvības iela

Aleksandra iela

Valsts vietējais autoceļš V1308 Ventspils - Aivītiņi

Valsts reģionālais autoceļš P122 Ventspils - Rīltene

lielais projekts

Koplietošanas privātās - publiskās ārtelpas finansēšanas iespējas:

- Iedzīvotāju finansējums (uzkrājumi no algas mājas pārvaldības budžetā)
- Pašvaldības līdzfinansējums (finansējuma programmas konkurss budžeta ietvaros)
- Ziedojumi



2012. gada 8. jūnija saistošie noteikumi

„Par Ventspils pilsētas pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai”

Līdzfinansējumam var pieteikt šādas aktivitātes:

- ietvju jaunbūve, pārbūve vai atjaunošana - 80% apmērā no izmaksām;
- brauktuves un/vai stāvlaukuma jaunbūve, pārbūve vai atjaunošana - 50% apmērā no izmaksām;
- apgaismojuma jaunbūve, pārbūve vai atjaunošana - 75% apmērā no izmaksām;
- cits piesaistītā zemesgabala labiekārtojums (bērnu rotaļu laukuma, soliņu un atkritumu urnu, atkritumu konteineru laukumu, zālienu jaunbūve, pārbūve vai atjaunošana) - 75% apmērā no izmaksām;
- būvprojekta izstrāde - 50% apmērā no izmaksām;
- brauktuves, ietves un/vai stāvlaukuma esošā seguma izlases remonts – 80% apmērā no izmaksām;
- būvuzraudzības veikšana – 50 % apmērā no izmaksām;
- autoruzraudzības veikšana – 50 % apmērā no izmaksām ar nosacījumu, ka izmaksas summa nepārsniedz 10% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

2019. gada budžetā šim mērķim tika rezervēti 50 000 EUR

Sabiedrības līdzdalība – 2017.g.



Rezultāti:

1. Iekšpagalma teritorijā izbūvētais labiekārtojums ir uzlabojis ārtelpas funkcionalitāti un estētiku
2. Sabiedrības iesaiste pievērsa uzmanību iekšpagalma stādījumu un labiekārtojuma kvalitātei un nozīmībai
3. Iedzīvotāji citos apbūves masīvos izrāda vēlmi labiekārtot savas un koplietošanas teritorijas

Sabiedrības līdzdalība – 2018g. – Ikgadējā koku stādīšanas talka







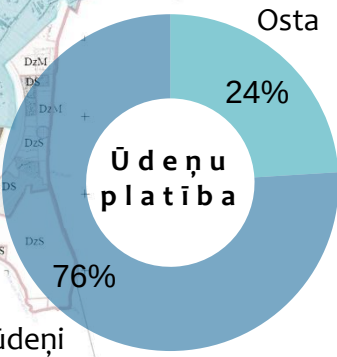
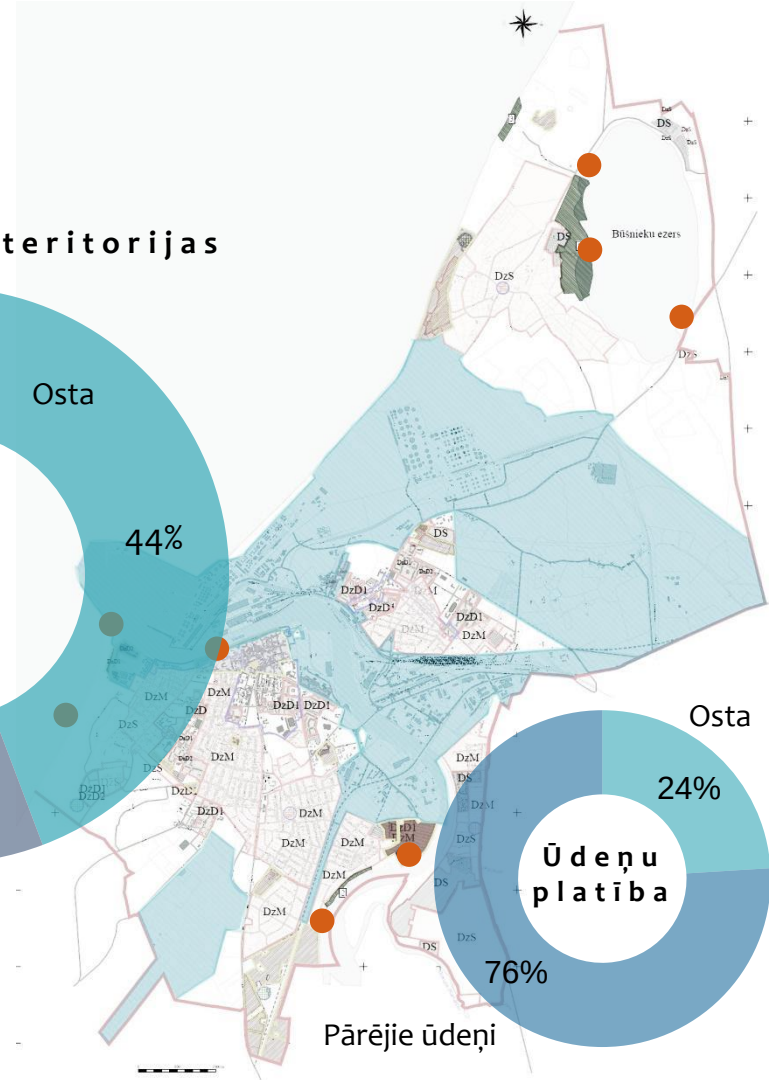
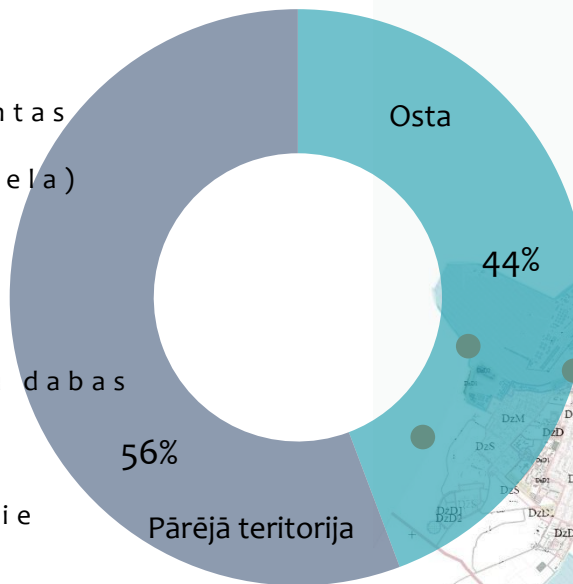
Rotaļu laukumi:

1. Bērnu pilsētiņa (Liels prospekts - Vasarnīcu iela - J. Poruka iela)
2. Džungļu taka Jūrmalas parkā
3. Rotaļu iekārtas Ventspils pludmalē
4. Rotaļu laukums Jūrmalas parkā
5. Rotaļu laukums Inženieru iela 93
6. Rotaļu iekārtas Saules un Rinka ielas krustojumā
7. Rotaļu laukums Katoļu ielā 34A
8. Rotaļu iekārtas Lielajā laukumā
9. Rotaļu iekārtas Renča dārzā
10. Rotaļu laukums Kuldīgas 110
11. Rotaļu laukums Kalēju un Tukuma ielas krustojumā
12. Rotaļu laukums teritorijā "Selga"
13. Rotaļu laukums "Brīnumzeme" (Virves un Pulkveža ielas krustojumā)
14. Rotaļu laukums Brīvības ielā 29
15. Rotaļu laukums Lielajā prospektā 13A
16. Rotaļu laukumi Brīvības ielā 16A
17. Rotaļu laukumi Sarkanmuižas dambī 5
18. Rotaļu laukumi Sarkanmuižas dambī 20/22
19. Rotaļu laukums Jūras ielā 3A
20. Rotaļu laukumi Brīvības ielā 21A
21. Rotaļu laukumi Sarkanmuižas dambī 11
22. Rotaļu laukumi Sarkanmuižas dambī 21
23. Rotaļu iekārtas Kustes dārzā
24. Rotaļu iekārtas pie Pārventas pamatskolas
25. Rotaļu iekārtas Usmas ielā 16
26. Rotaļu iekārtas Šķērsu ielā 1A
27. Rotaļu laukums Lidotāju 17A
28. Rotaļu laukums Lidotāju ielā 18A
29. Rotaļu laukums Lidotāju ielā 24/26
30. Rotaļu laukums Talsu ielā 12 (pie Pārventas tirgus)
31. Rotaļu iekārtas Talsu ielā 7, 7A
32. Džungļu taka un rotaļu iekārtas Pārventas Mežaparkā
33. Bērnu parks "Fantāzija"
34. Rotaļu laukums Lielajā prospektā 33/35
35. Rotaļu laukums Pētera 4
36. Rotaļu laukums Embūtes 49
37. Rotaļu laukums Celtnieku ielā 2A
38. Rotaļu laukums Inženieru ielā 73/75

Publiskā ārtelpa pie ūdeņiem:

- Zilā karoga pludmale pie Baltijas jūras
- Dienvidu mols
- Ostmalas promenāde
- Airēšanas bāze «Dampeļi» pie Ventas
- Atpūtas vieta pie Ventas (Ābolu iela)
- Būšnieku ezera peldvieta
- Laivu bāze pie Būšnieku ezera
- Pastaigu laipa ar skatu platformu dabas liegumā «Būšnieku ezers»
- Pastaigu vieta gar Baltijas jūru pie Staldzenes stāvkrasta

Ventspils ostas teritorijas





Publiskā ārtelpa pie
Būšnieku ezera

1. posms



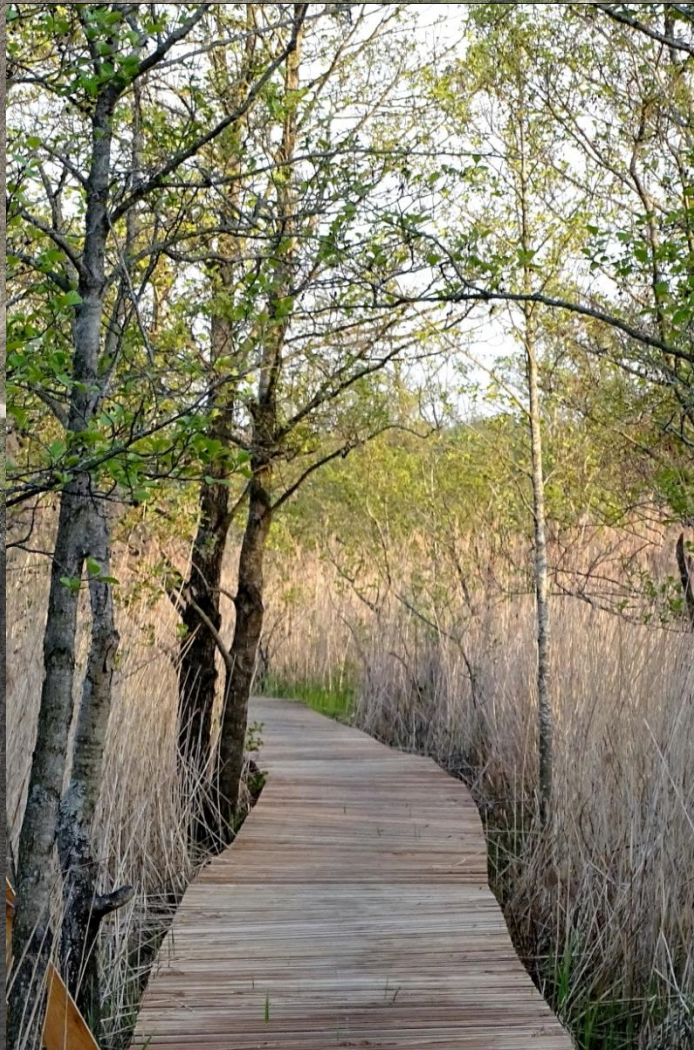
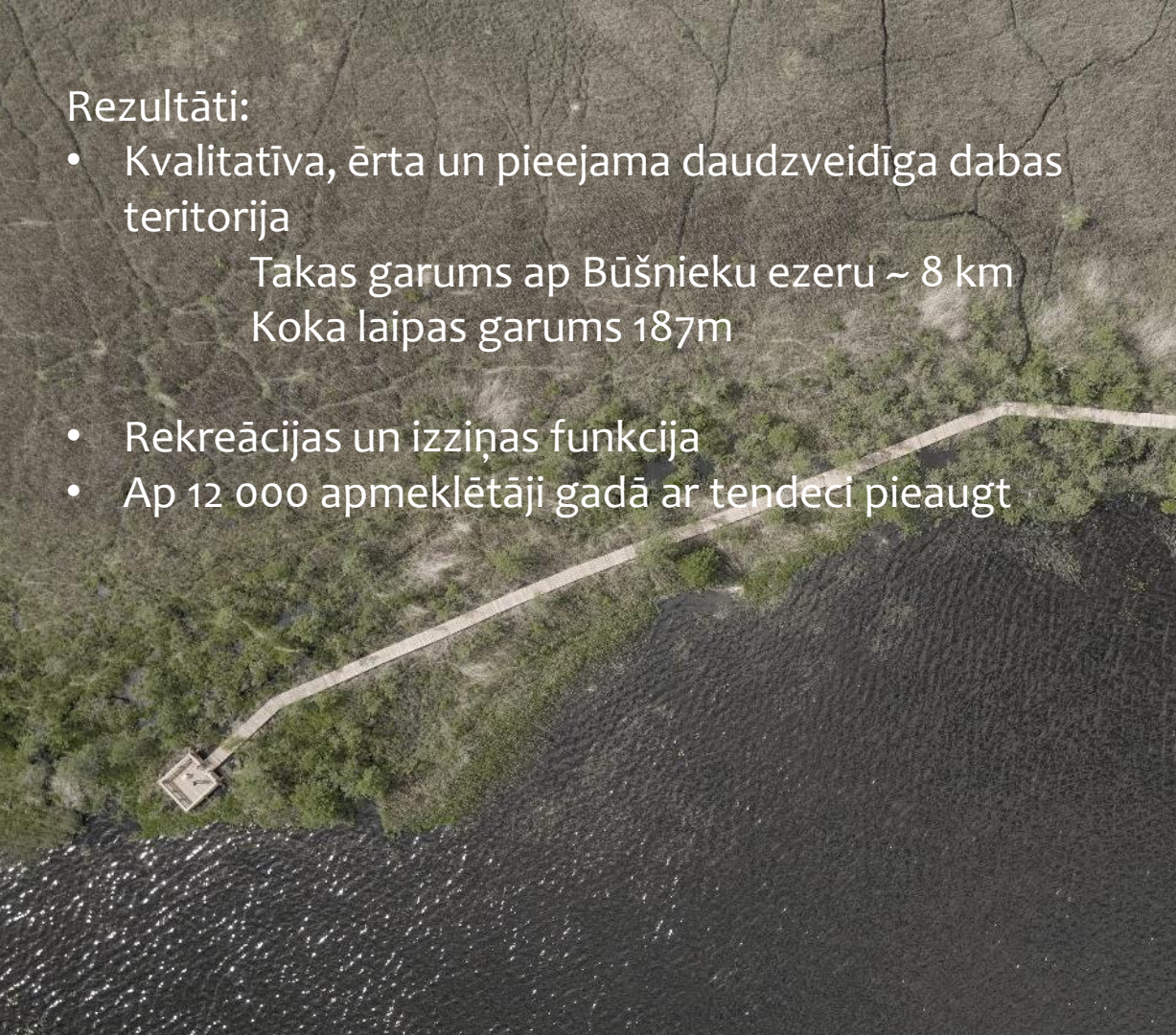






Rezultāti:

- Kvalitatīva, ērta un pieejama daudzveidīga dabas teritorija
Takas garums ap Būšnieku ezeru ~ 8 km
Koka laipas garums 187m
- Rekreatīvas un izziņas funkcija
- Ap 12 000 apmeklētāji gadā ar tendenci pieaugt



Potenciālie
publiskās
ārtelpas
attīstības
virzieni

Izglītības iestāžu ārtelpa (PII, skolas, augstskolas)

Parki un skvēri (stādījumi, gājēju infrastruktūra, dažādu sociālo grupu atpūtas vietu infrastruktūra)

Ielu ārtelpa (augu stādījumu atjaunošana un dažādošana, lietusūdens savākšanas sistēmu izbūve ilgtspējīgos risinājumos, un gājēju-velobraucēju infrastruktūra)

Atveseļošanās iestāžu ārtelpa (slimnīcas, rehabilitācijas centri, pansionāti)

Iekšpagalmu koplietošanas teritoriju ārtelpa

Dabīgo ekosistēmu (meži, mežaparki, piejūra, iekšzemes ūdeņi) ārtelpa

Paldies!

